

事前調査票【安城市提出用】

調査場所

安城市

調査年月日

年 月 日

担当課	調査項目	調査事項	調査年月日 担当課印
4F 都市計画課	都市計画区域	■内（□市街化区域 □市街化調整区域） □外	
	用途地域 (2種低層・田園住居なし)	用 途 地 域 建ぺい率 容積率 高さ制限	
	① 1種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近隣商業 商業 準工業 工業 工業専用 指定なし	% % m	
	② 1種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近隣商業 商業 準工業 工業 工業専用 指定なし	% % m	
	③ 1種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近隣商業 商業 準工業 工業 工業専用 指定なし	% % m	
	防火地域等	□防火地域 □準防火地域 □指定なし(法22条区域)	
	高度地区	□内 ■外	
	高度利用地区	□内 ■外	
	特定街区	□内 ■外	
	地区計画区域	□内 □外 申請中・許可済・支障無 【R7.4.1時点 地区計画区域】 三河安城駅周辺地区 桜井駅北地区 安城明祥地区工業団地 安城北部地区工業団地 榎前工業団地東地区 榎前工業団地西地区 三河安城南町一丁目南地区 北山崎地区工業団地	
	都市計画道路	□内 □外 都計法53条 許可済・支障無	
	都市公園緑地	□内 □外 都計法53条 許可済・支障無	
	市街地開発事業	□内 □外 都計法53条 許可済・支障無	
	生産緑地	□内 □外	
	駐車場整備地区	□内 □外 (特定・非特定) 申請中・許可済・支障無	
都市再生特別措置法 (立地適正化計画)	マチカ拠点区域(都市機能誘導区域) □内 □外 届出中・届出済・支障無 マチカ居住誘導区域(居住誘導区域) □内 □外 届出中・届出済・支障無		
区画整理課	土地区画整理事業	□内 □外 土地区画整理法76条 申請中・許可済・支障無 許可年月日 年 月 日 許可番号 号	
	農務課	地目 宅地 筆 山林 筆 雑種地 筆 その他 筆 田畑 筆 保留地・支障無	
	農地法	申請中・許可済 年 月 日	
その他区域等		急傾斜地崩壊危険区域 地すべり防止地区 砂防指定地 風致地区 自然公園 近郊緑地保全地区 森林法保安林 文化財保護区域 確認対象法令に係る地域 港湾法臨港地区 流通業務地区 航空機騒音障害防止地区 自転車の安全利用で条例で定める区域	

担当課		調査項目	調査事項		調査年月日 担当課印	
3 F	建 築 課	都市計画法許可関係	建築許可(43条)	☐ 有 ☐ 無		
			開発許可(29条)	☐ 有 ☐ 無		
			適用除外	☐ 有 ☐ 無		
			許可番号等	号 許可年月日 年 月 日		
			完了公告	号 公告年月日 年 月 日		
			制限解除	号 制限解除年月日 年 月 日		
			許可書等	敷地が【市街化調整区域】又は【市街化区域で500㎡以上】の場合は、許可書、適用除外概要書等の写し(添付図面含む。)を添付。 ※許可等がない場合は、下記協議経過を記入ください。 ※添付図面の写しの添付は、省略できる場合があります。		
		建替え協議	☐ 協議済(許可等不要確認済) ☐ 未協議 ☐ 既設確認通知 第 号 年 月 日確認 ☐ 線引前建築物有 (名寄せ、登記簿添付) ☐ その他()			
		開発行為該当協議 (市街化500㎡以上)	☐ 協議済(非該当確認済) ☐ 未協議			
		旧住宅地造成事業	☐ 内 ☐ 外			
	集合住宅開発事業	☐ 該当(20戸・6階以上) 同意日: 年 月 日/番号: ☐ 非該当				
	法第6条1項4号指定区域	☐ 内 ☒ 外				
	建築協定	☐ 有 ☒ 無				
	災害危険区域	☐ 内 ☒ 外				
	盛土規制法許可	☐ 有 ☐ 無				
土砂災害警戒区域	特別警戒区域(レッド) ☐ 内 ☐ 外 警戒区域(イエロー) ☐ 内 ☐ 外	(指定区域) 城ヶ入町 本郷・宮下/城島/荒子 姫小川町 姫				
敷地が面する道路	接する面	建築基準法 種別	位置指定番号・年月日	道路区分	幅員	※国道・県道については、各管理者に確認してください
	① 面	42-1-() 42-2 ・その他	号 年 月 日	国道 ・ 県道 ・ 市道 その他の道	m	
	② 面	42-1-() 42-2 ・その他	号 年 月 日	国道 ・ 県道 ・ 市道 その他の道	m	
	③ 面	42-1-() 42-2 ・その他	号 年 月 日	国道 ・ 県道 ・ 市道 その他の道	m	
維 持 管 理 課	狭あい道路協議	☐ 要 協議中・同意済 ☐ 不要				
	水路占用許可	☐ 要 申請中・許可済・支障無 ☐ 不要				
	道路占用許可	☐ 要 申請中・許可済 ☐ 不要				
	屋外広告物条例	☐ 該当 申請中・許可済 ☐ 非該当				
	自転車駐車場設置届	☐ 要 ☐ 不要				
土 木 課	特定都市河川浸水被害対策法	区域 ☐ 内 ☐ 外				
	雨水流出抑制施設設置指導要綱	対象施設 ☐ 有 (☐ 要協議(協議中・同意済) ☐ 支障無) ☐ 無				
	河川法	河川区域 ☐ 内 ☐ 外 ※国河川及び県河川については、各管理者に確認してください。 河川保全区域 ☐ 内 ☐ 外				
2 F	商 工	大規模小売店舗立地法	※大規模小売店舗(店舗面積1,000㎡超)を新設・変更する場合は、愛知県に届出が必要です。			
西 庁 舎	下 水 道 課	公共下水道処理区域	☐ 内 ☐ 外 (予定処理区域 ・ その他)			
歴 史 博 物 館	文 化 振 興 課	埋蔵文化財	埋蔵地域 ☐ 内 ☐ 外			