

記入例

榎前地区工業団地（東工区）分譲申込書

平成30年4月11日

安城市土地開発公社理事長 様
安城市長 様

所在地又は住所 **安城市桜町18番23号**
名称又は氏名 **(株)〇〇〇〇** **印** 印
(法人の場合) 代表者氏名 **安 城 太 郎** **印** 印

榎前地区工業団地（東工区）の分譲について、下記のとおり関係書類を添えて申込みます。

記

- 希望区画 **(いずれかを選択)**
① A区画 ② **B区画** ③ C区画 ④ D区画 ⑤ E 1区画及びE 2区画
- 添付書類
 - 榎前地区工業団地（東工区）分譲申込に係る同意書
 - 立地計画概要書
 - 法人の履歴事項全部証明書（商業・法人登記簿謄本）
 - 役員名簿（氏名、生年月日、性別及び住所を記載したもの）
 - 定款の写し
 - 直近3年間（3期分）の決算報告書（貸借対照表及び損益計算書）
 - 会社概要が分かるパンフレット
 - 完納証明書
 - 国税 全ての税目に未納がないことの証明書
 - 愛知県税 全ての税目に未納がないことの証明書
 - 安城市税 全ての税目に未納がないことの証明書

⑨平成30年4月1日現在、安城市内で10年以上製造業を営んでいることを証する書類（例：税務関係書類、パンフレット、郵便物など）

⑩金融機関の融資を受ける場合は、融資が受けられることを証する書類（平成30年5月31日（木）までに提出してください。）

※申込者が個人の場合は、③④⑤に代えて申込者の住民票の写しとします。

【担当者連絡先】

担当部署 **〇〇部〇〇課**

担当者役職・氏名 **課長 〇〇〇〇**

電話番号 **0566-〇〇-〇〇〇〇**

FAX番号 **0566-〇〇-〇〇〇〇**

Eメール **〇〇〇@〇〇〇〇〇〇〇**

榎前地区工業団地（東工区）分譲申込に係る同意書

平成30年4月11日

安城市土地開発公社理事長 様
安城市長 様

所在地又は住所 **安城市桜町18番23号**

名称又は氏名 **(株)〇〇〇〇** **印** 印

(法人の場合) 代表者氏名 **安 城 太 郎** **印** 印

榎前地区工業団地（東工区）の分譲申込に当たり、下記の事項について同意します。
記

- 1 榎前地区工業団地（東工区）分譲募集要項その他関係法令を遵守すること
- 2 安城市が管理する賦課徴収資料その他行政資料について、審査のため閲覧すること
- 3 書類審査若しくは抽選の結果、榎前地区工業団地（東工区）の土地の買受人となることができなかった場合、又は募集要項に違反若しくは申込書類に虚偽の記載をし、土地の買受人となる決定を取り消された場合であっても、安城市土地開発公社及び安城市に一切の異議を申し立てないこと

立地計画概要書

1 立地の概要

予 定 建 築 物	■工場 □研究施設		
市 内 で の 操 業 年 数	15年 ※市内での操業年数がわかる書類(例:税務関係書類、パンフレット、郵便物等)の添付をお願いします。		
日 本 標 準 産 業 分 類	E 製造業	中分類	31 ○○ ※番号も記入
		小分類	311 ○○ ※番号も記入
		細分類	3111 ○○ ※番号も記入
建 設 予 定 期 間	平成31年5月1日 ～ 平成32年1月31日		
操 業 開 始 予 定 年 月 日	平成32年4月1日		
事 業 内 容	○○製品を構成する○○部品を製造する。 ※具体的に記入をお願いします。		
予 定 従 業 員 数	○○人 ※当該工場での予定従業員数		
新 規 常 用 雇 用 従 業 員 数	○○人 (上記のうち)		
立 地 の 様 態	<input type="checkbox"/> 拡 張 (市内の工場等はそのままで、新たに工場等を設置する場合) <input checked="" type="checkbox"/> 移 転 (市内の工場等を廃止し、新たに工場等を設置する場合)		

2 立地の目的

安城市内にある○○工場では、現在○○の状態であるため、今回榎前地区工業団地に新たに工場を建設し、○○を生産する設備を○○から○○へ増設する。
 ※現在の状況を説明の上、本工業団地に進出すると何が可能になるか記入をお願いします。

3 建築計画（3，4の計画は、金融機関へ提出したものの写し可）

種類	名称	規模・構造・階層・数量	建築期間等
建 物	工場	建築面積約 500 m ² 、鉄骨造、2階、1棟	平成 31 年 5 月～32 年 5 月
	事務所	建築面積約 200 m ² 、鉄骨造、1 階、1棟	平成 31 年 5 月～31 年 8 月
設 備	〇〇	1 台	〇〇年購入予定
	〇〇	5 台	〇〇年購入予定
	〇〇	〇〇から移設予定	

4 資金計画

（単位：千円）

種類	名称	自己資金	借入金	その他 (補助金)	小計
土 地		200,000	88,000		288,000
建 物	工場	150,000	50,000	20,000	220,000
	事務所	85,000	15,000	10,000	110,000
設 備	〇〇	15,000			15,000
	〇〇	37,500	7,500		45,000
その他(フォークリフト)		5,000			5,000
合計		492,500	160,500	30,000	683,000

5 出入りする交通量、騒音、振動、悪臭等工場等が周辺環境に及ぼす影響

- ・従業員約〇〇名が自家用車で通勤するため、通勤時に集落内道路を利用しないように〇〇を徹底する。交通安全を徹底する。路上駐車をしないように駐車場を確保する。
- ・10tトラックが〇〇台/日出入りをを行うため、〇〇の対策を行い、路上駐車が無いように徹底する。
- ・〇〇を加工する際の騒音対策として、〇〇装置を取り付け、安城市環境保全指導基準を遵守する。※周辺環境に及ぼす影響と、その対応策について記入してください。

6 現在の工場敷地の跡地利用について（※市内工場の移転の方のみご記入ください）

- ・工場用地として〇〇に売却する。
- ※未定の場合は、見込みを記入してください。

7 企業PR（本工業団地に進出後の展望や今後の成長戦略などをご記入ください。）

当社は、昭和〇〇年に創業し、従業員〇〇名で安城市〇〇地内に〇〇箇所の工場があります。

創業より〇〇を製造しており、〇〇技術を強みとした高品質な製品が〇〇社をはじめとした主要取引先に高く評価されています。〇〇についてのシェアは〇〇であります。

現在、〇〇業界を取り巻く環境は、〇〇という状況です。

このような背景から、今後、〇〇の増産が見込まれており、榎前工業団地に進出することで、現在の月産〇〇個から〇〇個へ生産の拡大が可能になり、〇〇の売り上げを〇〇円に拡大する計画を立てております。

また、今後、〇〇の需要が見込まれるため、新しく〇〇を月産〇〇個製造する設備を導入します。

これによって、当社全体の売り上げとしては、現在の〇〇円から5年後には〇〇円になることを見込んでおります。

ISO9001を取得し品質管理を徹底する一方で、ISO14001も取得し環境にも配慮して事業を行っています。

※御社の強みや業界の状況などを踏まえて、記入してください。