

07 事業者サウンディング

■実施概要

1) 目的

地区公園の再整備について、民間事業者から幅広い意見を伺うために、サウンディングを実施した。

2) 調査実施期間

堀内公園

：令和6年11月26日～12月10日

柿田公園・秋葉公園・川島河川敷公園

：令和7年10月1日～11月7日

3) 調査対象

不動産、建設、造園、企画運営、子育て施設、施設管理の事業者

4) 調査方法

アンケート方式（メール）

5) 回答数

不動産：6社

建設：6社

造園：2社

企画運営：1社

子育て施設：1社

施設管理：7社

6) サウンディング結果

①参画可能な事業内容

- ・公園の計画・設計
- ・公園施設の整備・管理
- ・遊具等の整備・管理
- ・公園の運営・管理（指定管理者）
- ・便益施設（カフェ・ショップ等）の出店
- ・イベントの企画・運営・開催 等

②参画するための条件や課題

- ・市と事業者のリスク分担
- ・使用料の負担軽減
- ・既存インフラの状況
- ・他の企業との連携検討が必要 等

③市に求める支援や要望

- 参入に関わる更なる条件の明確化
 - ・精度の高い市民アンケートや社会実験の結果を踏まえた公募
 - ・既存インフラ情報の提供
 - ・駐車場が少ない公園の駐車場増設 等
- 民間事業者のリスク低減に向けた補助
 - ・建築費の高騰に対応するための補助・支援
 - ・運営管理のコスト軽減 等
- 地域と民間事業者の橋渡し
 - ・地域イベントへの積極的な協力
 - ・隣接する市管理施設との調整 等