

別紙 評価基準

区分	評価項目	評価の視点・指標	配点	点数	
技術点	企業評価	1 業務実績（会社）	・過去10年間（当該年度を除く。）に同種又は類似業務の実績があるか。	5点	
		2 業務実績（配置予定技術者）	・過去10年間（当該年度を除く。）に配置予定技術者に同種又は類似業務の従事経験があるか。	5点	
		3 業務体制及び業務工程等	・十分な人員配置等がされており、円滑かつ迅速な業務実施を期待できる実施体制であるか。また、工程ごとの実施内容及び設定したスケジュール、進行管理の方法が適切かつ効率的なものとなっているか。	5点	
	業務提案内容	4 安城市公共建築物保全計画及び安城市公共建築物個別施設計画	・施設類型ごとの改修項目・改修周期・維持管理・更新等に係る経費の見込みを算出するための手法が示されているか。	20点	
		5 安城市公共建築物保全計画及び安城市公共建築物個別施設計画	・想定される維持管理コストや、支出可能費用等の将来予測を、明確な根拠を示した上で行うことのできる提案内容となっているか。 また、本市が公共施設マネジメントの取組を推進していくにあたり、市民、職員に十分な情報提供等、推進していく体制が整えられる提案内容となっているか。	10点	
		6 安城市公共施設等総合管理計画	・安城市公共施設等総合管理計画の内容を理解し、現状の課題を整理するとともに、公共施設の適切な再編に向け、施設類型ごとの管理に関する基本方針を導き出すための手法が示されているか。	15点	
		7 安城市公共施設等総合管理計画	・国の最新の動向、他自治体における先進事例等を参考に、将来の公共施設のあり方を見据えた対策を示すことのできる提案内容となっているか。 また、本市が公共施設マネジメントの取組を推進していくにあたり、市民、職員に十分な情報提供等、推進していく体制が整えられる提案内容となっているか。	10点	
		8 提案の独自性	・本市にとって有益な独自提案が示されているか。	5点	
プレゼン	・説明が理解しやすく説得力があるか。質問に対する回答が適切か。業務に対して積極性が感じられるか。	5点			
価格見積	・提案に対し、コストが適正であるか（最低見積価格／当該業者の見積価格×20点で計算。端数は、切捨てとする。）。	20点			
合計			100点		