

知ることからはじめよう

空き家のいろは

ぼく、
あきニャン



「空き家」は 身近な問題です。

空き家の問題は他人事ではありません。
自分自身や家族、まわりの大切な人のため
にも、少しでも早いうちから、住まいの未
来を考えてみませんか？

- 空き家って自分にも関係あるの？
- まだ空き家じゃないけど…
- これからどうしよう…
- 専門的なアドバイスが欲しい！

悩みや心配を解決する
第1歩として…

空き家対策リーフレット 「空き家のいろは」

を作成しました！



空き家を知ろう！

空き家を放置するリスクとデメリット

空き家を放置すると資産価値が低下し、
売買が困難になったり、ご近所に迷惑をかけてしまいます。



空き家を適切に 管理しないと…

■管理責任

空き家が原因で事故が起きた際は、賠償責任が問われる可能性があります。適切な管理を行いましょう。

■軽減措置

屋根・壁が破損している等、管理が不十分な空き家は指導・勧告の対象となり、勧告を受けると固定資産税等の軽減措置(住宅用地特例)が受けられなくなる可能性があります。

相談について

■空き家相談会

月に1回、宅地建物取引士に相談ができます(詳細は本号31ページ参照)。

■空き家の管理(有料)

(公社)安城市シルバー人材センター
☎0566(76)1415

■空き家の売買等

(公社)愛知県宅地建物取引業協会
☎052(522)2567

■空き家の解体

(株)クラッソーネ ☎0120(304)395

■空き家の法律相談(有料)

愛知県弁護士会 岡崎法律相談センター
☎0564(54)9449



詳細やその他の
情報は市HP参照

