



**■入札による分譲** ■購入後の転売、分筆が可能です。ご家族用の宅地、店舗・駐車場用地などとしても利用可能です。

区画 **ア**

仮換地番号  
〔街区:37 画地:5〕  
面積／**347.73㎡**  
(105.18坪)  
最低入札価格／**41,069,000円**

- 坪当たりのおよその価格／39.0万円
- 用途地域／第一種住居地域
- 建ぺい率・容積率／60％・200％
- 浸水深の目安／なし

※北側道路歩道内に電柱等があります。※既存の乗入口を使用してください。※南側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。

※北東から撮影

区画 **イ**

仮換地番号  
〔街区:90 画地:14〕  
面積／**242.20㎡**  
(73.26坪)  
最低入札価格／**34,077,000円**

- 坪当たりのおよその価格／46.5万円
- 用途地域／近隣商業地域
- 建ぺい率・容積率／80％・200％
- 浸水深の目安／1.0～3.0m未満

※南側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。※既存の乗入口を使用してください。

※西から撮影

区画 **ウ**

仮換地番号  
〔街区:122 画地:1〕  
面積／**435.55㎡**  
(131.75坪)  
最低入札価格／**56,877,000円**

- 坪当たりのおよその価格／43.2万円
- 用途地域／第一種住居地域
- 建ぺい率・容積率／60％・200％
- 浸水深の目安／3.0～5.0m未満

※東側道路及び北側道路歩道内に電柱等があります。※東側の歩道に乗入口がないため、自己負担での設置となります。※西側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。※基礎杭が残存している可能性があります。

※北東から撮影

区画 **エ**

仮換地番号  
〔街区:132 画地:2〕  
面積／**236.73㎡**  
(71.61坪)  
最低入札価格／**30,633,000円**

- 坪当たりのおよその価格／42.8万円
- 用途地域／近隣商業地域
- 建ぺい率・容積率／80％・200％
- 浸水深の目安／1.0～3.0m未満

※東側道路歩道内に電柱等があります。※東側の歩道に乗入口がないため、自己負担での設置となります。

※北から撮影

保留地情報、申込方法等は  
こちらをご覧ください。

安城市ホームページ  
「**望遠郷**」もご覧ください。  
各物件の詳細が掲載されています。

「総合メニューから探す」をクリック

トップページ ▶ 暮らし ▶ 住まい・土地 ▶ 保留地情報

**分譲地における水害のリスクについて**  
分譲地における水害リスク(安城市水害ハザードマップ)については、こちらをご覧ください。