

安城市中心市街地交流多目的スペース及び安城市中心市街地イベント広場
指定管理者選定基準書

区分	項目	採点					
		a	b	c	d	e	
提案内容	1 基本的な考え方	施設管理の基本方針は施設の性格や設置目的に合致しているか。また利用者の平等な利用が確保されているか。	5	4	3	2	1
		市や関係団体と緊密に連携し、責任をもって事業に取り組む姿勢があるか。	5	4	3	2	1
	2 利用者に対するサービスの向上	利用者に対するサービス向上策は具体的で効果が期待できるか。	5	4	3	2	1
		利用者からの意見を運営に反映させる仕組みはあるか。	5	4	3	2	1
	3 指定事業 自主事業	指定事業・自主事業の計画は拠点施設の特性を活かしており、具体的かつ魅力的で実現性があるか。	10	8	6	4	2
		指定事業は、拠点施設の目的を実現するため、市内外の来訪者に対し、中心市街地内の回遊性及び滞留性を向上させる方策がとられているか。	5	4	3	2	1
	4 地域連携	中心市街地の魅力の集約・発信方法は、具体的かつ魅力的で実現性があるか。	10	8	6	4	2
		周辺商店街振興組合をはじめとする中心市街地の民間事業者等と積極的に連携するための具体的な方策が考えられているか。	5	4	3	2	1
	5 活用促進	市民、団体、企業等によるイベント等の事業化相談や利用者同士のマッチング、アドバイス業務等を行い、拠点施設の有効活用を図るための総合的なコーディネートを実施できるか。また、それを実施するための工夫があるか。	10	8	6	4	2
	6 つながり創出	指定管理施設での様々な人の交流や施設を拠点とした新たな活動を生み出し、中心市街地に波及させるための方策は、具体的かつ魅力的で実現性があるか。	5	4	3	2	1
7 施設の適切な管理運営	通常の管理運営及び災害、感染症流行、利用者事故等の緊急時に対応するための十分な人員の確保並びに対策が考えられているか。	5	4	3	2	1	
	利用者の安全な施設利用の確保、個人情報保護等、セキュリティ対策を講じているか。	5	4	3	2	1	
8 申請団体の経営状態等	団体の経営状況は良好か。また、団体として当該施設の管理運営をサポート、バックアップする体制はあるか。	5	4	3	2	1	
提案価格	提案価格	価格点 = 20 × (最低提案価格 / 当該提案価格) ※ 小数点以下は切り捨てとする					
計 (100点)							

評価基準

a 優れている b やや優れている c 普通 d やや劣っている e 劣っている

※ 現在安城市中心市街地交流多目的スペース及び安城市中心市街地イベント広場を管理運営している団体については、以下のとおり点数を加減します。
令和8年度の外部評価結果が「A」の場合は5点、「B」の場合は3点、「D」の場合は-3点、「E」の場合は、-5点。