

事業報告 総合評価表

施設名 丈山苑

項 目		点数
1 管理業務の実施状況	(1) 管理に関する業務（通常管理時）	7
	(2) 施設維持に関する業務	9
2 利用者に対するサービスの向上に対する取組み	(1) 自主事業・指定事業	9
	(2) 利用者サービス向上の取組み	10
	(3) 施設の利用状況	9
	(4) 利用料金の収入実績	9
3 管理運営経費の収支決算書		9
4 施設の効率的かつ安定的な管理運営	(1) 職員の研修、資質向上の取組み	9
	(2) 安全管理のための連携体制の整備	9
	(3) 個人情報保護の取組み	9
合計点（ 150 点満点）		89
100点満点換算（合計点÷満点×100→四捨五入）		59
総合評価		D

※項目ごとの評点は、3人の委員の合計点

【総合評価】

- A：特に優れていると認められる（90点以上）
- B：優れていると認められる（70点以上90点未満）
- C：適正であると認められる（60点以上70点未満）
- D：努力が必要であると認められる（40点以上60点未満）
- E：かなり努力が必要と認められる（40点未満）

所見

利用者数や利用料金収入の計画をいま一度見直し、適正な数字であるかを検討していただきたいです。
樹木等の外部景観の整備が重要だと思いますので、是非これに努めて下さい。
現地を実際に拝見して、いわゆる「インスタ映え」するポイントも多いと感じましたので、引き続き宣伝強化に努めていただきたいと思います。

※評点

- 5点：管理基準又は事業計画を大きく上回る
- 4点：管理基準又は事業計画を上回る
- 3点：管理基準又は事業計画どおり
- 2点：管理基準又は事業計画を下回る
- 1点：管理基準又は事業計画を大きく下回る