

第13回eモニターアンケート 「建築物の耐震化について」

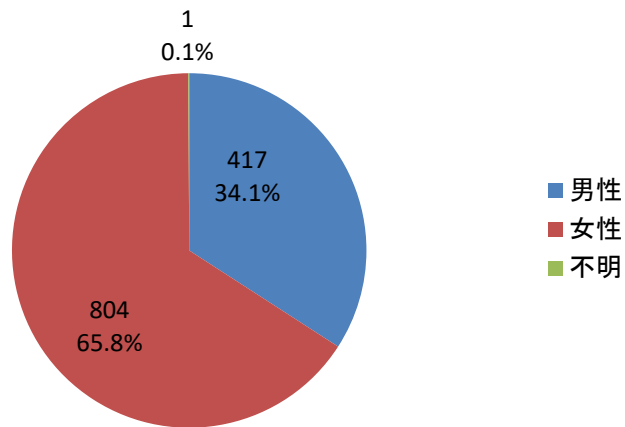
実施期間
回答数

令和3年2月5日 ~
1222 人

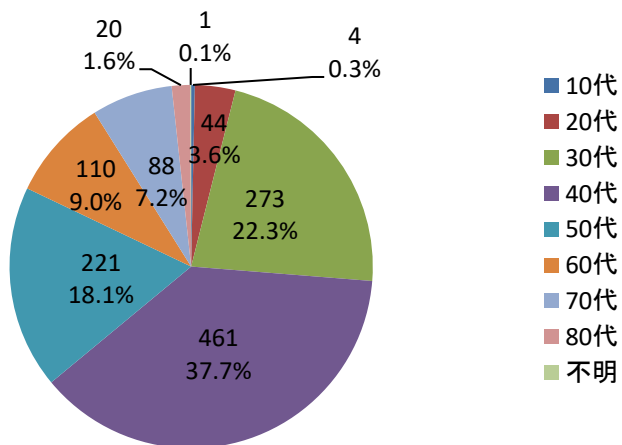
令和3年2月12日

※単位は全て、円グラフは人（割合）、棒グラフは人

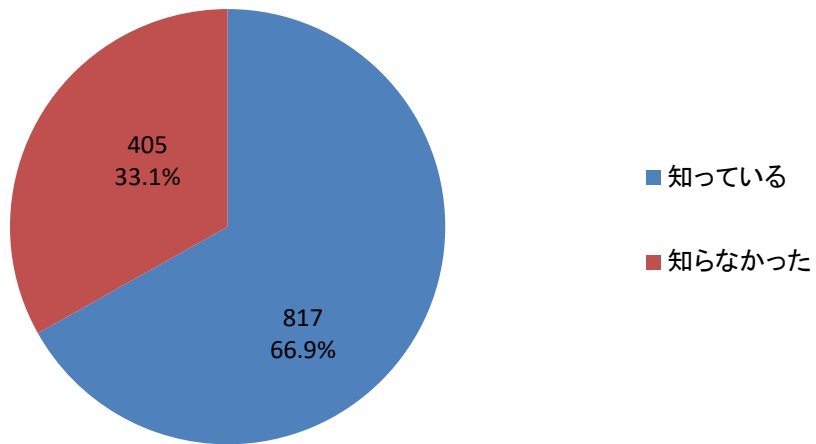
性別



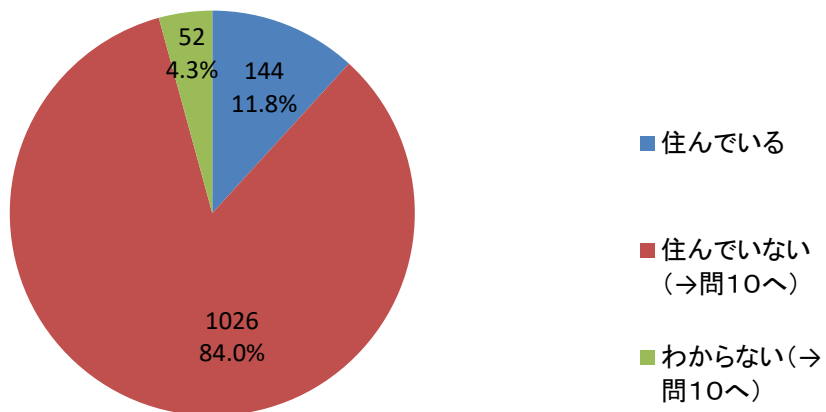
世代別



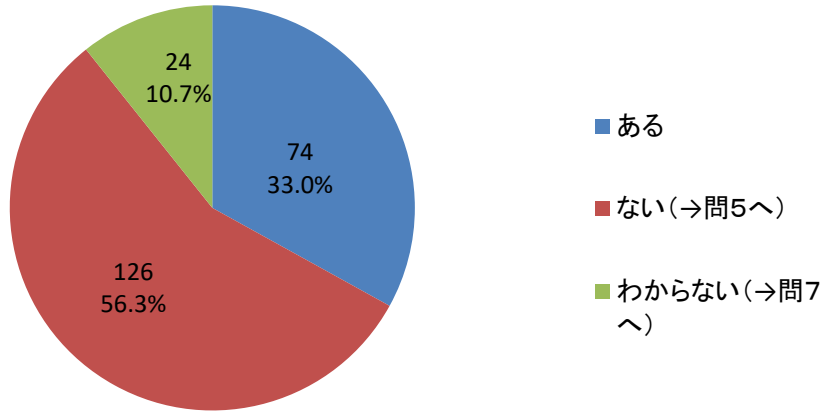
問1:昭和56年5月以前に建築された住宅の倒壊割合
が高いことについて



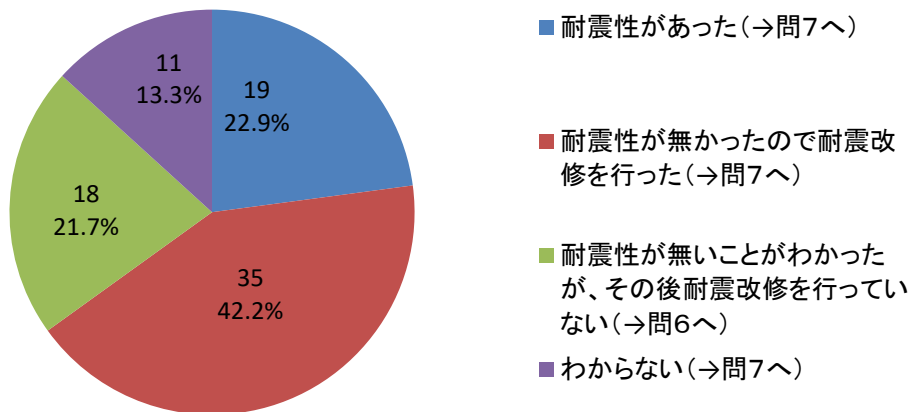
問2:昭和56年5月31日以前に建築された住宅に住ん
でいるか



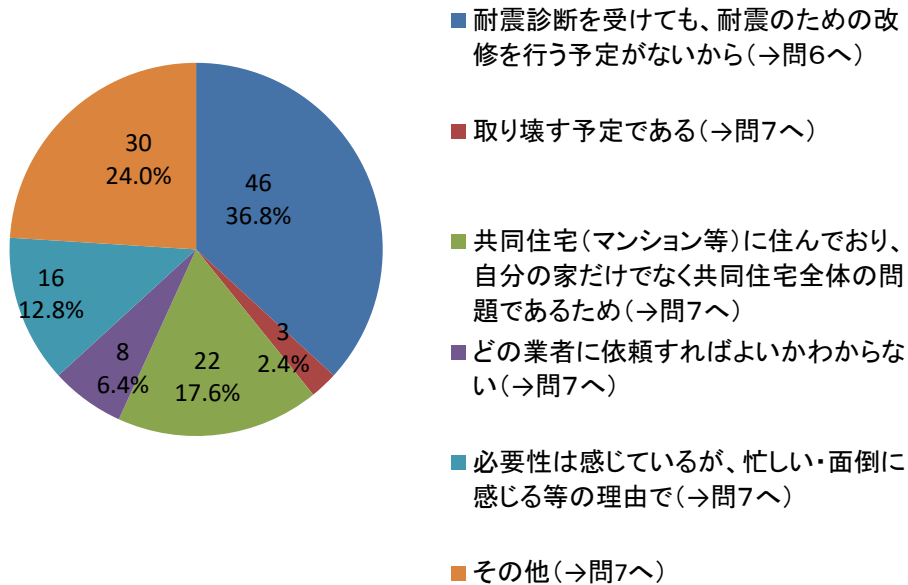
問3: 自宅の耐震診断を受けたことがあるか(問2で「住んでいる」と回答した人)



問4: 耐震診断の結果(問3で「耐震診断を受けたことがある」と回答した人)



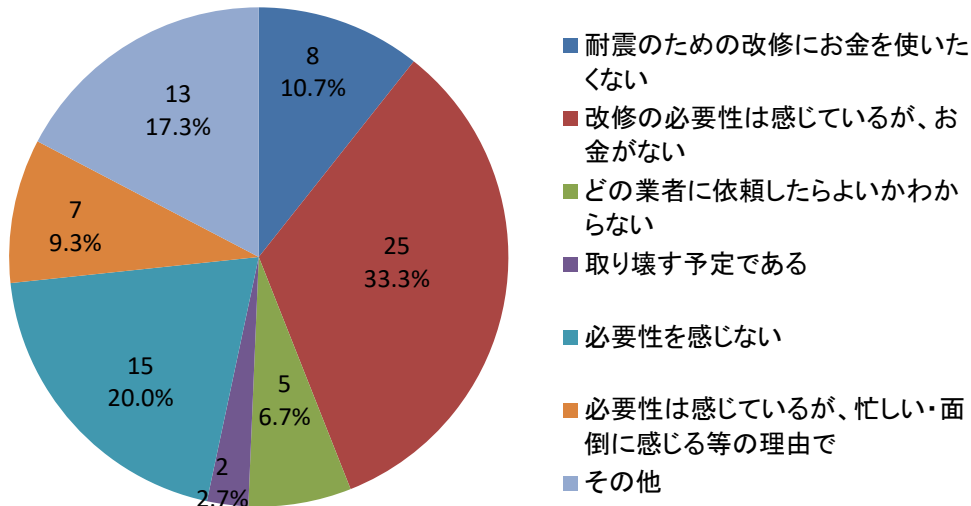
問5:耐震診断を行わない理由(問3で「耐震診断を受けたことがない」と回答した人)



【主なその他意見】

- ・ 軽量鉄骨プレハブで耐震性に問題ないと思っている。
- ・ 親の家だから
- ・ 高い
- ・ 耐震がしっかりしている有名大手メーカーで建てたから
- ・ 希望日時に行なってくれなかった

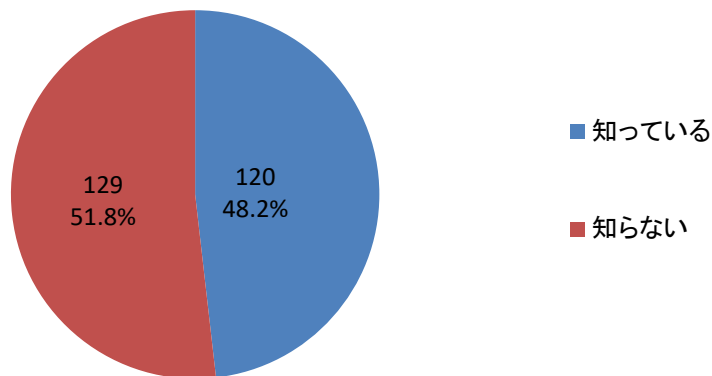
問6: 耐震改修を行わない理由(問4で「耐震性が無いことがわかったが、その後耐震改修を行っていない」、問5で「耐震診断を受けても、耐震のための改修を行う予定がないから」と回答した人)



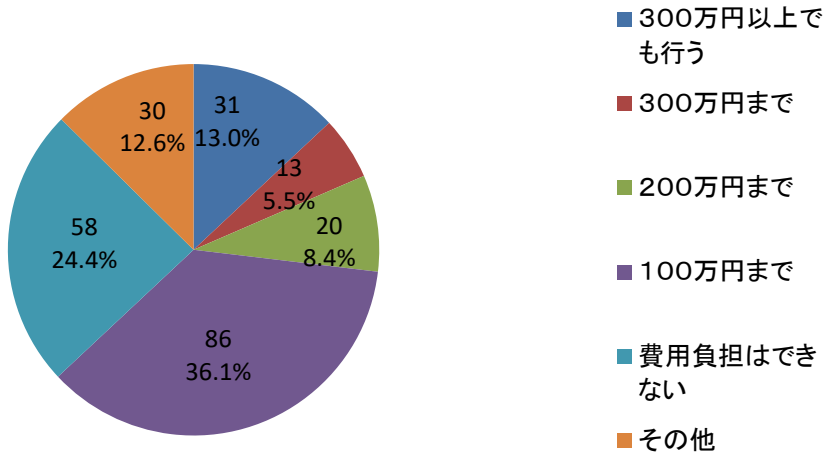
【主なその他意見】

- ・ 建て直すか耐震改修するか悩んで今に至っている
- ・ 補助金の支給要件が厳しい。簡易な補強でも半額、120万円以上補助してほしい。
- ・ 離れが耐震性が高いので、母屋は壊れても仕方ない。後に住む、子供に好きなように建て替えさせたい
- ・ 勧めても親が嫌がるので

問7: 市が行う木造住宅無料耐震診断、各種補助金交付について(問2で「昭和56年5月31日以前に建築された住宅に住んでいる」と回答した人)



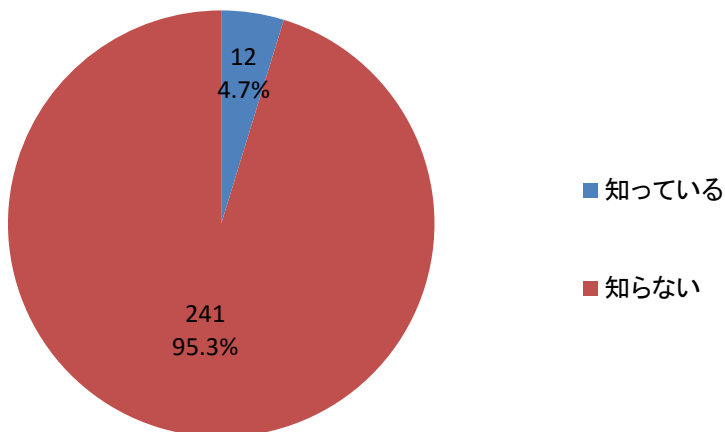
問8: 自宅の耐震性が不足していた場合、市の補助金を活用した上で耐震改修にいくら費用負担できるか(問2で「昭和56年5月31日以前に建築された住宅に住んでいる」と回答した人)



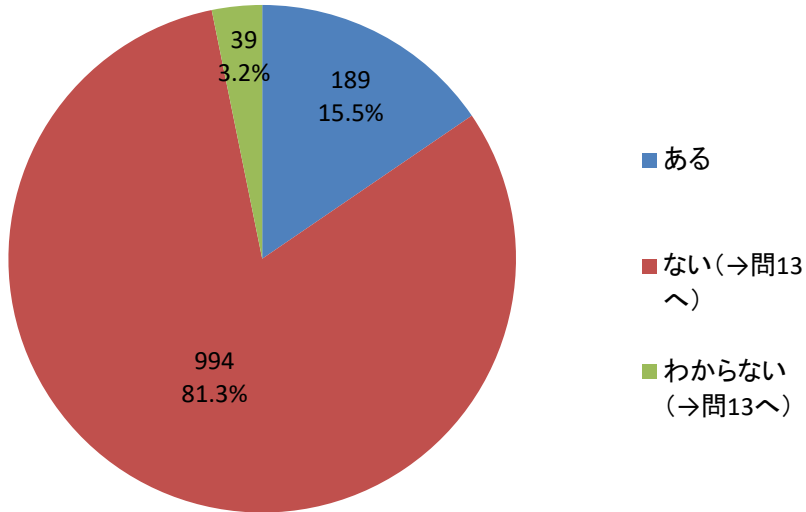
【主なその他意見】

- ・耐震対策を考えていなかった、今後検討してみます。
- ・耐震補強工事するくらいなら建て直す
- ・今は負担できないけど ためておく必要は感じてる。

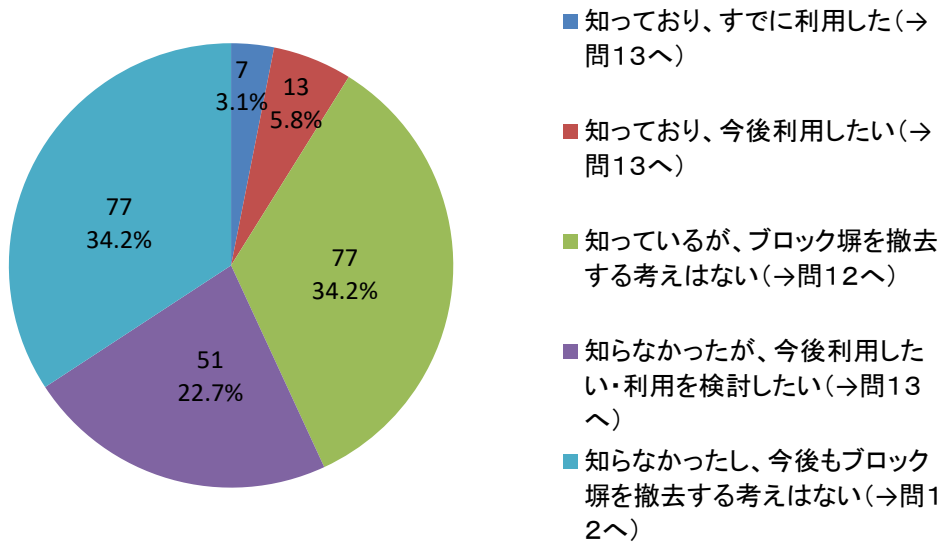
問9: 代理受領制度について



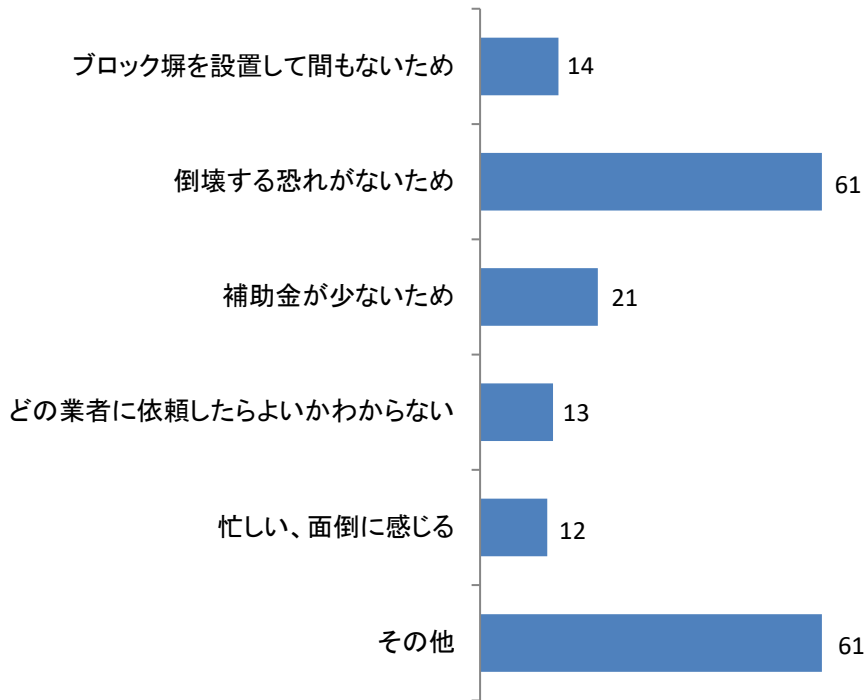
問10: 自宅にブロック塀があるか



問11: 市のブロック塀撤去費補助について(問10で「自宅にブロック塀がある」と回答した人)



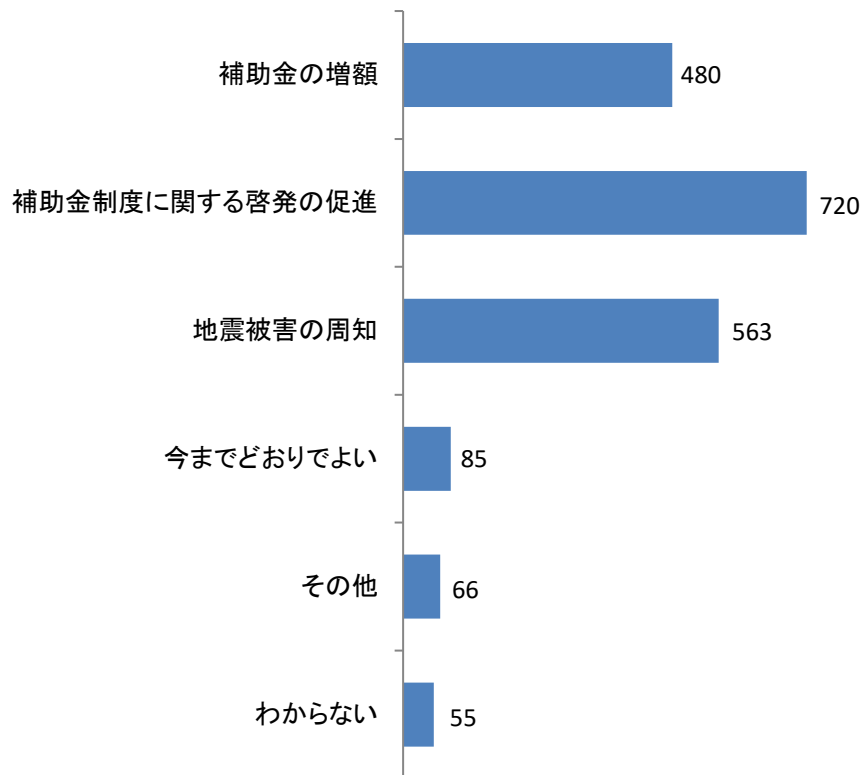
問12:ブロック塀を撤去しない理由(問11で「ブロック塀を撤去する考えはない」と回答した人・複数回答)



【主なその他意見】

- ・ブロック塀の高さは50cm程度の為、危険性が低いから
- ・補強の控え壁を設けているから
- ・人が通る所ではないため普段の生活には支障は無いと思ってます。
- ・築年数的に問題ないかと。
- ・範囲が狭く高さも低いため倒壊の危険性は低いしもし倒壊しても被害は少ないと思う
- ・道路に面していないから
- ・景観や治安が悪くなるから
- ・付近で事故が多く、撤去すると自宅に車が突っ込んでしまう。以前事故で塀が壊れ、自宅は無事だった事が有る。
- ・公共の敷地や道に面していない
- ・ツタが絡んでいるから費用がかさむ為
- ・費用が補助金では足りないと思う。

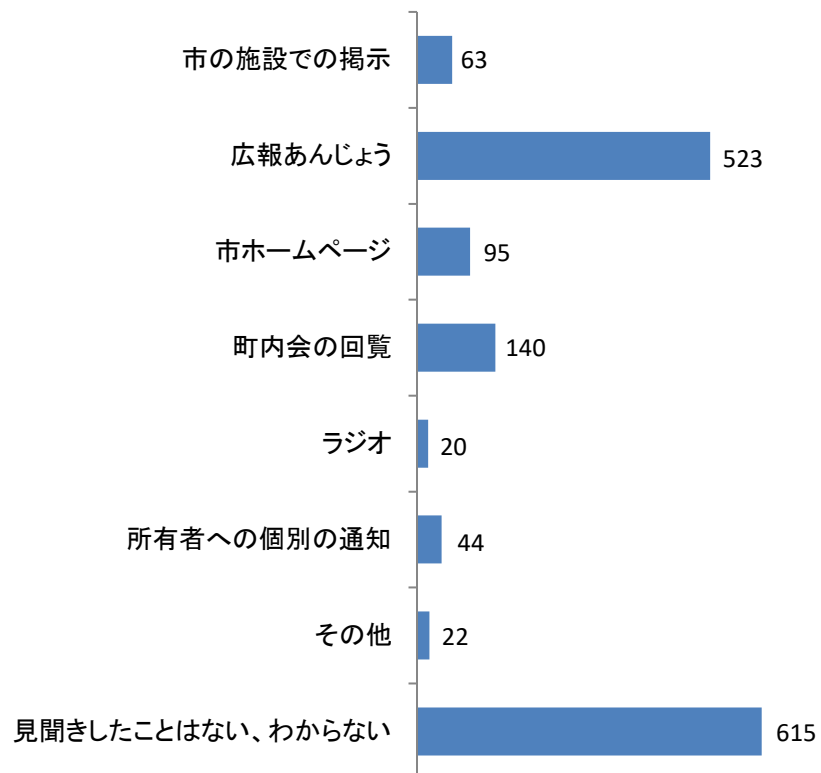
問13:住宅の耐震化や危険なブロック塀の撤去に向けて必要だと思う施策(複数回答)



【主なその他意見】

- ・状況に応じた原状回復のためのコンサルタント
- ・条例を制定し、対策しない人を処罰する。
- ・自分が危険だと思う箇所を、市役所を通して改善してもらおう。広い寮の敷地など、持ち主が気づかずにいることがある
- ・不特定多数に周知するより、実際に補助対象になるブロック塀があるお宅に案内をチラシを投函するなどして狙い撃ちした方が効果的だと思う
- ・危険な塀の所有者に勧告
- ・訪問指導
- ・自宅に塀があるが、ブロックかどうか不明。どのような塀が危ないのか市民への周知が必要なのでは。
- ・塀が倒れて人が怪我や死亡した場合の補償問題を、未改善の家に教える
- ・融資制度（利子補給、リバースモーゲージなど）
- ・高齢世帯へのきめ細かな後押し

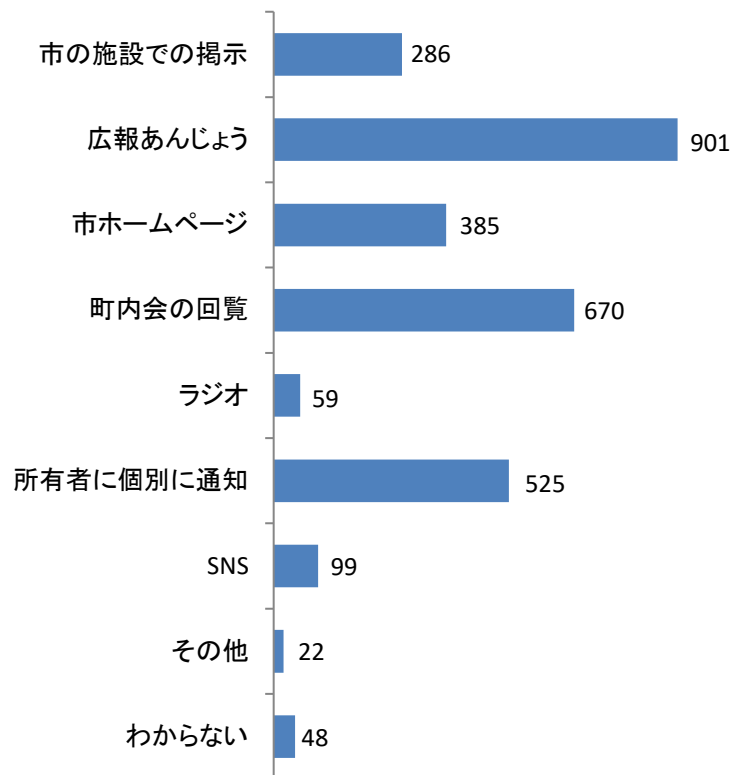
問14:市の耐震改修やブロック塀撤去補助制度について見聞きしたことがある記事・放送(複数回答)



【主なその他意見】

- ・昨年度のモニターアンケート
- ・ケーブルテレビ
- ・テレビのニュース
- ・近所の大工さんから聞きました
- ・市議会
- ・テレビで事故を知って。
- ・住宅関係展示会

問15:効果が高いと思う補助金制度の周知方法(複数回答)



【主なその他意見】

- ・具体的に何をどうしていくら補助をもらったのかを匿名で良いのでビフォーアフターの写真や金額を広報に記事にして見せる
- ・建築屋さんとか、ホームセンターなど、そのことを考えている人が立ち寄る所に掲示するとか。
- ・融資制度とあわせた金融機関を通じた周知
- ・安城市のLINE
- ・解体業者や住宅業者との連携

問16 耐震改修やブロック塀撤去の市の施策についての自由意見（抜粋）

危険性を周知させることが第一だと思います。南海トラフ沖地震が大きいと想定されている中、人命を守るには新耐震以前の建屋やCBブロック塀の持ち主が動き出さないと改修はなかなか手を出してもらえないと思います。
耐震診断をしたいが、何処の業者に頼んだらいいのかわからない。無料と言われてもいまいち信用できない。
小学生等の登校する道路については、優先的に対処が必要と考えます。既にチェックされていると思いますが、再度危険個所の調査が必要だと思います。
東日本大震災の被災者です。補強のされていないブロック塀は倒壊し道を塞ぎ、自宅へ帰る道を塞がれた。
うちの町内にも、通学路に面した場所ですが、危険な高さのブロック塀や、門などに『固定されていないと思われる石の置物（地震があれば落下する恐れがあるのでは？）』があったりします。もし地震があったら怖いなあ…って思います。町内会で開催する防災講座などでは、防災について座学的な内容が多いのですが。座学にプラスして、実際に現場（町内）を点検してみるとかしてみればどうでしょう。耐震改修やブロック塀撤去により関心を持ってもらえるのでは。
対象となる家屋に居住されている方々は年配の方が多いと思うのでホームページやSNSではなかなか周知が難しいとおもいます。町内会で回覧板での周知や対象となる塀を所有している住宅の把握などが必要だと思います。
お金をかけて設置した人に撤去しろというのは補償があってもどうなのかなと思ってしまう。危ないから取り壊し、他の物を設置する、までの金額まで全額補償するなら筋が通ると思うが、いくら市の対策であっても少ししか補償の金額が出ないとなるとなんだか聞いていても『？』となる。本当に危なく撤去の場合は市が全額負担で子供達や道ゆく人を守った方が早いと思う。
これは自分の家にはないからなんとも言えません。補助金も増額とかはなぜ？と思います。平等性に欠けるので 好きでブロック塀なのだから自己責任かと考えます。
通学路に面しているブロック塀や危ない建物が以前から気になっていました。町内会で見守りをして周知をするように指導をしてほしいです。
現在でも建築業者がブロック塀を新設しているのを見かける。建物の建築基準はあるけれどブロック塀までは入っていないので野放し状態ではないかと思う。
耐震診断の時に、最低改修金額、業者も教えていただけると、改修への検討となる。
耐震検査で補強が必要のためリホームで補強したが市からは対象外と判断され補助が出なかった。どうして受け取れなかったのかよくわからないでいます。
ブロック塀撤去の後植物を植えてもそのお手入れの手間は？枯れた場合はどうなるの？
補助金の申請がすごく厳しいので通学路のため早くにやらなくてはだめなので補助金の申請が出来ませんでした。
今はコロナのニュースばかりですが、震災災害について忘れがちなので、回覧などでたくさん情報など届けてほしい
やっていないところは、不要だからやっていないのであって個人の資産に口を出すのは、問題をややこしくすると思う。公益財産以外は、補助金の周知活動で収めておき、他の事を進めて欲しい
ブロック以外にも、老朽化した看板や、家屋、樹木など危険は沢山ある。町内会や学区子ども会などからも、聞き取りをして欲しい。通学路は道路がボコボコだったり、交通ルールを守らない危険な車も通る。危険は、ブロックだけではないので、しっかり確認して欲しい。
耐震改修やブロック塀撤去はなかなか自分の意志でやりたいとは思えないので、補助金を増やすべきだと思う。そうすればより多くの人に取り組むと思う。
基本的に自己責任で対応すべき。廃墟などで隣接する家に倒壊の危険がある場合は行政が対応すべき。
市で配布する防災ラジオの訓練放送時に、防災ミニ知識や防災に関係がある市の制度とかの30秒くらいで案内できるものも一緒に放送してはどうか。
自宅なので自分だけのことと考えがちですが、倒壊などで周りの人達にも影響があることなので、引き続き啓発と対応をお願いします。
耐震改修やブロック塀撤去の事は広報を読んでもいけば理解あると思います。公民館等市の施設にも分かりやすく掲示しておくとうれしいと思います。
耐震対策が必要な家屋や塀は、中、高齢者所有が多いと思うので、安易にホームページやSNSばかり活用しても、広く浸透しないと思います。ネット世代でも、必要な情報しか閲覧しない人もいますので、回覧板や広報、町内会や公民館の掲示などの方法も、地道に続けてほしい。

耐震強度が強化前後の建物で、強化後の基準に沿った建物だと思っているが、確認のために診断したいと思うが、無料耐震診断をすると、改修を強制される不安がある。
倒壊した場合の危険性ばかり漠然と言われているが、ブロック塀だからこそ守られた例や優位性があるのではないかと？メリットデメリットがはっきりしないと動きにくい。
学校の耐震工事をしていたのは知っています。子供たちの安全も高まり、避難所としての役割もあるので、素晴らしいと思いました。
町内会の役員による「個別調査」と「訪問指導」の実施。
ブロック塀の撤去は住民側の申請ベースではなく、人通りが多くて危険な通りを全体的に対処して成果を得る事を考えてもらいたい。限られた予算と計画的な街作りの観点から、行政主導となる案件かと思えます。かつて住んでいた神戸市に震災後行った時、あまりに簡単に塀が崩れる様を見て恐ろしさを感じました。個人の都合は公益と合致しないですが教訓は学ぶことが大切だと思います。
自分の家の塀が該当するか分からない人が多いし、撤去しないと危ないということを知らない人が多いと思う
所有する建造物やブロック塀が耐震化や撤去の必要があることを本人に直接連絡し、期限を定めて対応するよう要請をして安全を確保すべきではないか。そうしなければ、周囲の者が危険な状況になると考えられる。特にその建造物に危険性が高い状態であれば、強制力をもって対応すべきと考える。
自発的に動いてくれる住民はごく一部。役人が目で確認して進めていくべきだと思う。
耐震改修やブロック塀撤去についてはもう周知されていてすでに施行始まっていると思っていた。耐震工事はあちこちで行われていて古い建物は新しく建築されている。ブロック塀についても小学生が巻き込まれた事故を受けて撤去されたとニュースで見た気がする。未だに進んでいないことに驚きである。
ブロック塀については警告文書を貰いました。が、2段の土止めブロックにその必要があるのか疑問です。
ブロック塀だけでなく、古い石塀の扱いについても同様の施策がされているのか、気になります。
古い家には老人が住んでいて、お金を掛けて耐震化するのはいいけれど、あと何年生きられるか?と思うと、耐震工事をする気になれないのが本当の気持ちなのでは?本当に地震の被害で家屋の倒壊を少く肢体と思うなら、ほとんどお金を払わなくてもいいようにしないと実現できないと思う
「全てブロック塀撤去」だけではなく、「カッター切断による塀の高さ低減」や「塀の補強方法 A, B, . . .」「防水剤の浸透・塗布によるブロック塀劣化防止」「コンクリート片廃棄受入先と費用」「相談窓口」など、耐震性強化の観点での方法も併せて教示して、ブロック塀耐震性強化の具体策を例示した施策展開を期待します。
ブロック塀の危険性の開示とそれの耐震改修への補助金があることをしっかり周知徹底する対策を取ることだと思う。
旧国道沿いに住んでいますが、道沿いは塀がある家が多いです。色々な理由があるはず。別の対策案と補助があれば、減らせると思っています。
市から委託された検査員が数回訪問して、要望も聞きながら、撤去に結ぶ着けることが大切。
今の施策では、市が『危険なブロック塀を撤去したい』と思っているようには、感じません。そもそも、現地現物で『どこに、どれくらいのブロック塀があるか』を、確認できているのでしょうか？できていなければ、所有者に個別通知なんてできないですよね？であれば、今のやり方から根本的に変えるべきですよ。広報が全戸に配布されてるとしても、読まれていなければ、何度掲載しても無意味です。職員が『安全の為に、ご理解を…』と頭を下げれば、断る人はいませんって。金額の問題ではないです。
一般的に、自分の身近な危険性について、過小評価しがちなので、危険性があるという事を個別に知らせる事に効果があると思います。また、注意喚起も含めて、回覧板でお知らせすると効果的だと思います。
耐震性のない住宅やブロック塀について、若い方を中心に建替えの機会に撤去を促すのが良いと思います。一方で、建替え予定のない、比較的高齢の世帯には、撤去の動機付けが必要で、対策をしないことの悪い点（デメリット）を周知しつつ、経済的な支援を強化する必要があると思います。補助金額については、公平性の観点から増額は難しいので、より少ない手元資金で対応できるような融資制度が必要かと思っています。

<p>補助金は通りに面している塀に限るとか、条件を設け、予測される被害の度合いによって優先順位を決めて支給してはどうか。優先度の高いところに個別通知して、万が一人や隣接する家屋等に損害を与えた場合の補償額の概算を知らせるなど、放置は良くないということを知ってもら。毎年、予算化して期限までに申し込まないと補助が受けられなくなる。無くなると思うと駆け込み申請があるかも。</p>
<p>ブロック塀の持ち主に市がどのように働きかけをしているのかわからないが、市から個別に働きかけるべき、近所にも年々隙間が広がっているブロック塀があるが通学路で心配になる、学校側でも通学路などを調べて市と協力して安全対策をするべき</p>
<p>住んでいない相続した物件でもそういう補助制度が使えるといいなあと思う</p>
<p>ブロック塀については、それこそ誰に災害が降りかかってくるかわからないから、計画的に順次改修して行って欲しい。</p>
<p>近所でブロック塀を撤去した家があり、児童の通学路でもあり、その高い意識に敬服していた。私の家にはないが、自分の家だけでなく、地域の防災の一員であることを肝に命じたい。</p>
<p>補助というより、ほぼ全額負担するぐらいの金額じゃないとみなさんわざわざブロック塀壊さないと。お金かけて壊すまでもないって思いがちです。</p>
<p>賃貸では、どうすることもできないのが不安です。</p>
<p>地震対策は重要だと思う。危険なブロック塀は何かあってからでは遅い。しかし、撤去が大変なイメージがあります。撤去したら、代替りのものも必要になるし、撤去や代替りのものの費用がいくらかわからないので、撤去及びその後の事例などがあると良いと思います。</p>
<p>直接該当者ではないので多少的外れな発言をします。まずは該当者への周知をはかり、その後に対策方法等の提案をして、その後を実施策と一緒に考えて必要な場合に補助金の支援策を支給する。という様にステップを踏んで効果的な施策にする。直接やりとりをしないと徹底は無理だと思います。</p>
<p>ブロック塀の危険性周知と代替境界構造物設置奨励</p>
<p>隣の刈谷市では全戸調査を行い、地元説明会を開催していると聞くが、安城市でも倒壊の恐れのあるブロック塀の現地調査が必要では。</p>
<p>自身の家のブロック塀が、撤去する必要があるのか否か判断できていない。そもそも通学路なのかどうかも判断できていない。撤去によって家のセキュリティが損なわれる。以上判断ができていない</p>
<p>79歳の両親が昭和60年に建てた木造2階の昔ながらの重たい瓦屋根に2人だけで年金で暮らしています。無料診断や耐震の補助金の対象ではないので、大きな地震を不安に思いながら今まで過ごしています。早急に検討して頂きたいと思います。</p>
<p>本気でやろうと思うならもう少し強い言葉で周知すべきじゃないでしょうか。単なるアリバイを作るのではなく</p>
<p>住宅の耐震改修は費用もかさむし、地震のとき被害を受けるのは本人だけけれども、強度不十分なブロック塀は通行人等他人に迷惑がかかるので、補助金を手厚くした方がよいと思う。施工例の写真を広報にのせたりアンフォーレなどのモニターで流す、補助金を利用して改修した塀にPRの看板をはらせてもらうなど、広く補助金の制度と危険性を周知するとよいと思う。</p>
<p>補助があることを知りませんでした。必要な時がきたら利用したいと思う。危ないかどうかの判断、タイミングがわからない。自己都合になるのではないかと、公平な審査をお願いしたい。</p>
<p>空き家対策とセットで広報すれば、空き家も促進されるのでは？</p>
<p>地域を限定して順番に潰しこんでいけば利用率が上がると思います。</p>
<p>耐震診断の結果、十分な耐震改修をするには1200万円必要と言われました。とてもそれだけは払えないので、大工さんと設計士さんをお願いして、払える限度の500万円くらいでの改修をしました。仕方ないにしてもそれで良かったのかという思いがあります。補助金の限度額をもう少し上げていただきたいです。</p>
<p>今、建築中の住宅にも高さのあるブロック塀を作っています。住宅建築・外構工事の際に、建築会社などから施工主に対しての説明があれば少しでも減るのではないかと思います。</p>
<p>補助金の支給要件が厳しくなくて、それなりの補助金が支給されるのであれば、今すぐにでも実施したい。</p>
<p>安全第一でブロック塀撤去は追加で補助金を計上してでも早急に対応してもらいたい。</p>
<p>家が広くて、母屋は耐震補強を行ったが、離れは資金がなく補助金が出ないので実施できていない。離れも追加で補助金を出していただけると離れの耐震補強も実施したいと思っています。</p>
<p>回覧板利用などして、もっと知らせて欲しい。知らないことが多い。</p>

<p>学校のブロック塀は撤去されて変更されているので、学生を通じて、ブロック塀の危険性を教育し、家庭に広げるのが良いと思います。</p>
<p>たまたま新築で住宅を建てるので制度を知っていましたが、自分から調べなければなかなか情報に触れる機会がないと思いました 市政なので難しいこともあると思いますが、ブロック塀があるお宅は世代も近いと思うので口コミが広がるように、紹介キャンペーンなどがあればいいのかなと思いました</p>
<p>一般の往来がある道路面にあるブロック塀は、耐震性を含め撤去、耐震補強を分かりやすく、忍耐強く広報し、具体的に前に進む取組みをお願いします。</p>
<p>いつかこの地域にも地震が発生することは必然であり、その時に後悔しないために、市民一人一人が、命のコストを意識していくことが重要だと考える。自分が、家族が、震災で死なないためにどれだけの費用をかけて耐震改修するのか、そして、地震で死んだらそれはそれで仕方ない、と本心で割り切ってしまう人をどうするか・・・。物理的、技術的な問題解決も必要だが、宗教、哲学的な思考から人を動かすことが必要だと思います。</p>
<p>撤去、改修の必要性をわからすべき。基本お年寄りのおうちが多いのかもしれないが、その息子などにも話をする。また、お年寄りに会合など、集まるところで必要性のはなしをしたりする。地震などが起きたらどうなるかを軽く考えてる気がする。</p>
<p>我が家は関係が無いと、感じている方達に個別に通知が必要かと。高齢の方達は、自分の代はこのまま、次の世代がなんとかしてくれるのではないかと思っている方も少なくないと思います。撤去をどうしても行うのならば、もう少し市の方から強く押し進めても良いのでは？</p>
<p>施策立案の前提として市内の実情を正確に把握する事。危険度のランク付け、必要な費用の試算して市の補助の策定などして進めてください。</p>
<p>高齢者世帯のが耐震改修をされていない率が高く感じます。高齢者宅は個別に啓発活動をしたりして地震対策を勧めるといいのではないのでしょうか。</p>
<p>補助金の事は知らなかったので、もう少し周知した方が良い。補助金や業者、ブロック塀の被害なども紹介するといいい。</p>
<p>持ち主は、自分の家のブロックが危険だとおもっていないかもしれない。危険なら、伝える必要があると思う。高齢化などで、撤去の手続きができないかもしれないので、行政のサポートが必要かと思う</p>
<p>昭和56年以降でも耐震性の低い住宅には補助を出して欲しい。</p>
<p>今回の件は良くわからないのですが、補助金申請は面倒くさいな、と思うことがあります。分かりやすくしてシンプルな手続きにならないのでしょうか。</p>
<p>耐震改修が進まないのは住んでいる人も年齢を重ねているからです。この先年金がどうなるかわからない、いつまで生きるかわからない。そんな暮らしの中でいつ起きるかわからない地震に備える、未来に投資するのは誰もやらないだろう。そんななかで、多世代住居の補助金は建て替えによる耐震化に非常に有効と思う。できれば、他市のように耐震性の低い建物の解体工事にも補助があれば、より建て替えによる耐震化の流れが進むと思うし、子供と一緒に住むことを後押しすることが耐震補強を進める唯一の方法と思う。</p>
<p>個人的な見解として、 <ul style="list-style-type: none"> ・危険なブロック塀の所有者に対しては、市権限で補強命令あるいは罰則の発布をすべき。 ・耐震改修は、隣家に対し被害が及ぶものに限り、ブロック塀同様の措置を講じるべきかと思う。 </p>
<p>ブロック塀撤去による懸念のフォローアップが必要と思います。</p>
<p>自宅がその対象であると直接伝えると、当事者意識がわくのではないかと思う。元々市内に何か所あって、何割が改修済みなど、周囲の状況を伝えたら、やってみようと思う人はいるのではないかと思う。</p>
<p>ブロック塀は巨大地震発生時には多大な被害をもたらす原因となる事を 周知徹底させ 同時に撤去後には植栽(市で決めて統一感のあるもの)も含めた補助金を出す</p>
<p>令和2年度の補助金を、本日知ったが、2/未完了には間に合いそうにない。令和3年度も制度の継続があれば、撤去を検討したい。</p>
<p>撤去にかかる無料見積り書を個別に通知して欲しい</p>
<p>近隣ではブロック塀のうちがまだまだあります！通学路になっていてもです！！是非とも個人的に声をかけてほしいです 市内で新築の家がブロック塀を建てているのはどういう理由があるのか疑問です。業者が作ってしまわないように、業者にも周知徹底してほしいです</p>
<p>自宅に塀あるが、ブロックかどうか不明。どのような塀が危ないのか市民への周知が必要なのでは。広報などで写真付で情報が欲しいです。</p>