

保留地の詳細

坪面積は、㎡面積に0.3025を乗じて算出しています。坪当たりのおおよその価格は、分譲価格を坪面積で割って求めたものです。各保留地の位置についてはおもて面の地図内に記載されています。

抽選による分譲

購入後の転売、分筆はできません。



①北側から撮影



②北東から撮影



③南東から撮影

保留地分譲の特徴

①

仲介手数料が
かかりません

②

所有権移転登記申請は
換地処分後、市が行います
※令和6年度(予定)



保留地情報、
申込方法等は
こちらをご覧ください。



分譲地における水害のリスクについて
分譲地における水害リスク(安城市水害ハザード
マップ)については、こちらをご覧ください。

区画ア

仮換地番号【街区:122 画地:1-1】

面積／165.67㎡(50.11坪)
価格／17,579,000円
坪当たりのおおよその価格／35.1万円

- 用途地域／第一種住居地域
 - 建ぺい率・容積率／60%・200%
 - 下水道／使用可
 - 浸水深の目安／3.0～5.0m未満
- ※東側道路及び北側道路歩道内に電柱等があります。
※歩道に乗入口がないため、自己負担での設置となります。(東側は横断歩道に近いため、北側に乗入口を設置してください。)
※西側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。
※基礎杭が残存している可能性があります。

区画イ

仮換地番号【街区:122 画地:1-2】

面積／134.94㎡(40.81坪)
価格／19,646,000円
坪当たりのおおよその価格／48.1万円

- 用途地域／第一種住居地域
 - 建ぺい率・容積率／60%・200%
 - 下水道／使用可
 - 浸水深の目安／3.0～5.0m未満
- ※東側の歩道に乗入口がないため、自己負担での設置となります。
※西側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。

区画ウ

仮換地番号【街区:122 画地:1-3】

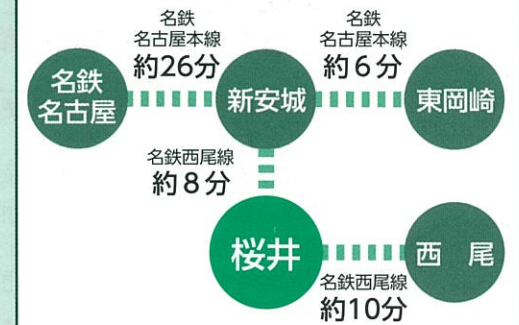
面積／134.94㎡(40.81坪)
価格／19,646,000円
坪当たりのおおよその価格／48.1万円

- 用途地域／第一種住居地域
 - 建ぺい率・容積率／60%・200%
 - 下水道／使用可
 - 浸水深の目安／3.0～5.0m未満
- ※東側の歩道に乗入口がないため、自己負担での設置となります。
※西側道路は歩行者専用道路のため、自動車の通行はできません。

桜井駅からおおよその直線距離

- 桜井福祉センター 100m
- さくら保育園 100m
- 桜井公民館 300m
(桜井支所)
- 桜井中学校 600m
- 桜林小学校 1,000m
- 安城市役所 4,500m
- J R安城駅 4,700m

交通案内図



※交通所要時間は特急等を利用した場合で、乗換・待ち時間を含んでいません。

安城市ホームページ

「望遠郷」もご覧ください。

「総合メニュー
から探す」を
クリック



トップページ

暮らす

住まい・土地

保留地情報

各物件の詳細が掲載されています。