

## プロポーザル審査表

評価項目		評価内容・採点の目安	配点
事業意欲・動機		・趣旨が理解され、有効活用の意欲が十分か	10
賑わい創出	用途の適性(利用計画)	・駅前機能としての適性 ・中心市街地としての適性	15
	回遊性、交流の増加	・対象地周辺利用者の増加、交流や滞在の促進、日常的なにぎわい創出への期待 ・アンフォーレや商店街との連動性	
	独自性、先進性	・まちづくりに寄与する独自の提案や先進的な提案 ・人が集まる仕掛けづくり	
サービス	セールスポイント	・提案内容の魅力	10
	滞留性	・居心地のよい空間の創出	
貢献度	地域への貢献度 商店街、町内活動等	・商店街や町内会活動等、地域への貢献度合い	5
	市への貢献度	・安城市への協力などの貢献度合い (利用者数や売上報告等のデータ提供)	15
事業計画	事業遂行性	・事業を始めるのに十分な検討、準備ができているか ・事業遂行のための計画、調整ができているか ・適正な人員配置ができているか	15
	事業継続性 (事業の見通し)	・事業継続のため十分な計画、調整ができているか ・事業の見通しに無理はないか ・継続した人員配置が見込めるか	
	整備内容	・未利用地有効活用に適した内容となっているか ・安全、環境に配慮されているか	
話題性等	話題性、インパクト、まちへの影響力など	・話題性、インパクト、まちへの影響力等の有無	10
	環境への配慮	・周辺住民対策、ゴミ対策等への配慮	
価格	市の整備	・市の整備内容は上限価格内に収まるか ・上限価格を超えた整備は事業者が負担することが可能か	20
合 計			100

※選定委員会による採点を行い、各委員において合計点が高い順に順位をつけ、第1位とした委員が最も多い提案を貸付候補者として選定します。