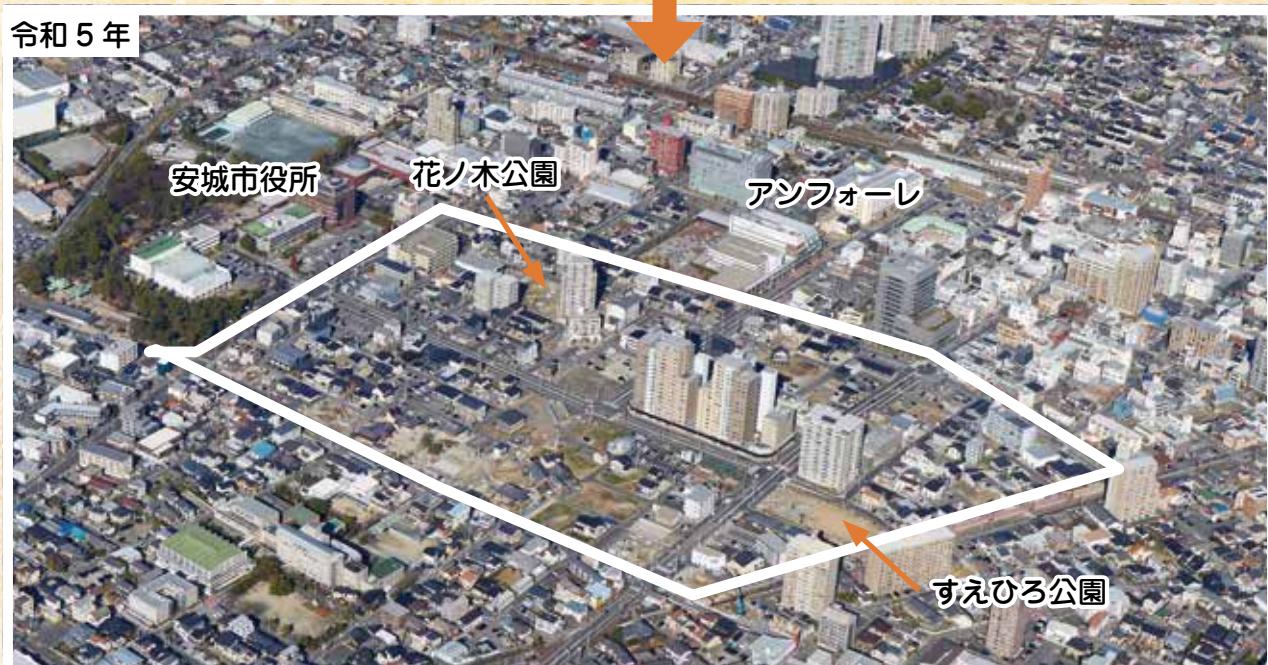
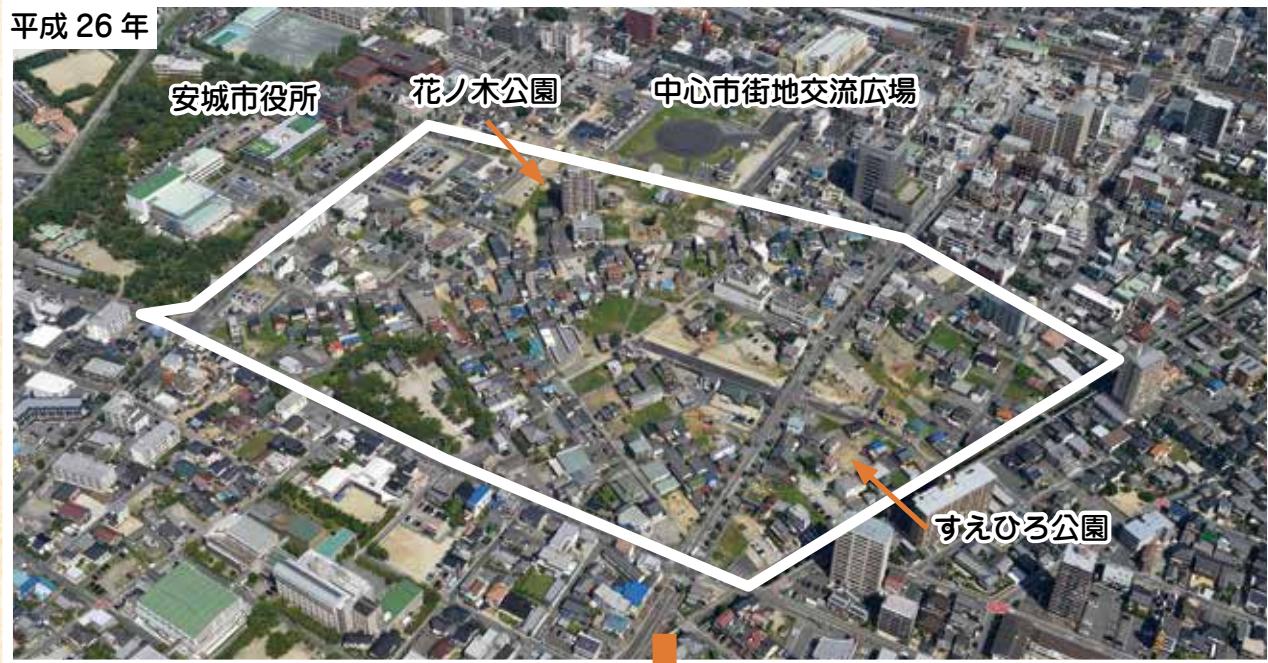


# 南明治 区画整理ニュース

vol.59  
令和6年3月



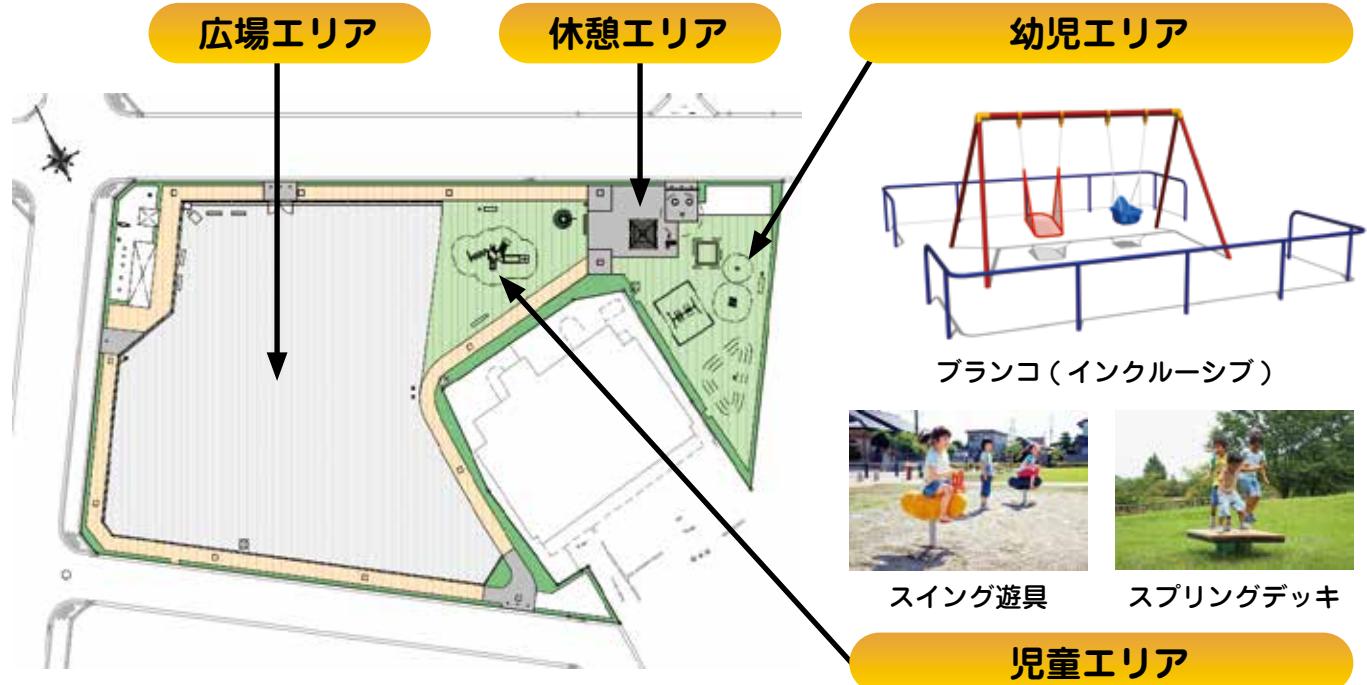
## 南明治第一土地区画整理事業の変遷

今号の  
内容

- 花ノ木公園がオープンします
- 地震に強い防火水槽を設置しました
- 令和 5 年度の移転状況のお知らせ
- 仮換地課税のお知らせ
- 受頭院の本堂の曳家移転が行われました

# 3月31日に花ノ木公園がオープンします

「多世代が交わり新美南吉の物語を継承していく公園」をコンセプトに整備を行っています。  
暫定供用時の広場よりも広いグラウンドを確保し、遊具は幼児エリアと児童エリアを分けて、その間に休憩エリアを配置することで保護者が見守りやすく、安全に遊べるように配慮しました。



公園の開園を記念して植樹祭を実施します！

開催日：令和6年3月23日（土）10時～



※写真は過去の植樹祭です。



複合遊具



井戸

※遊具写真はイメージです。

## 令和5年度の移転状況のお知らせ

令和5年度（令和6年1月末時点）の移転状況をお知らせします。皆様のご協力により、事業が進んでいます。ご協力ありがとうございます。

### 家屋移転の戸数について

令和5年度の移転補償契約 1戸

地区内の移転補償契約割合 約99%

### 仮換地指定について

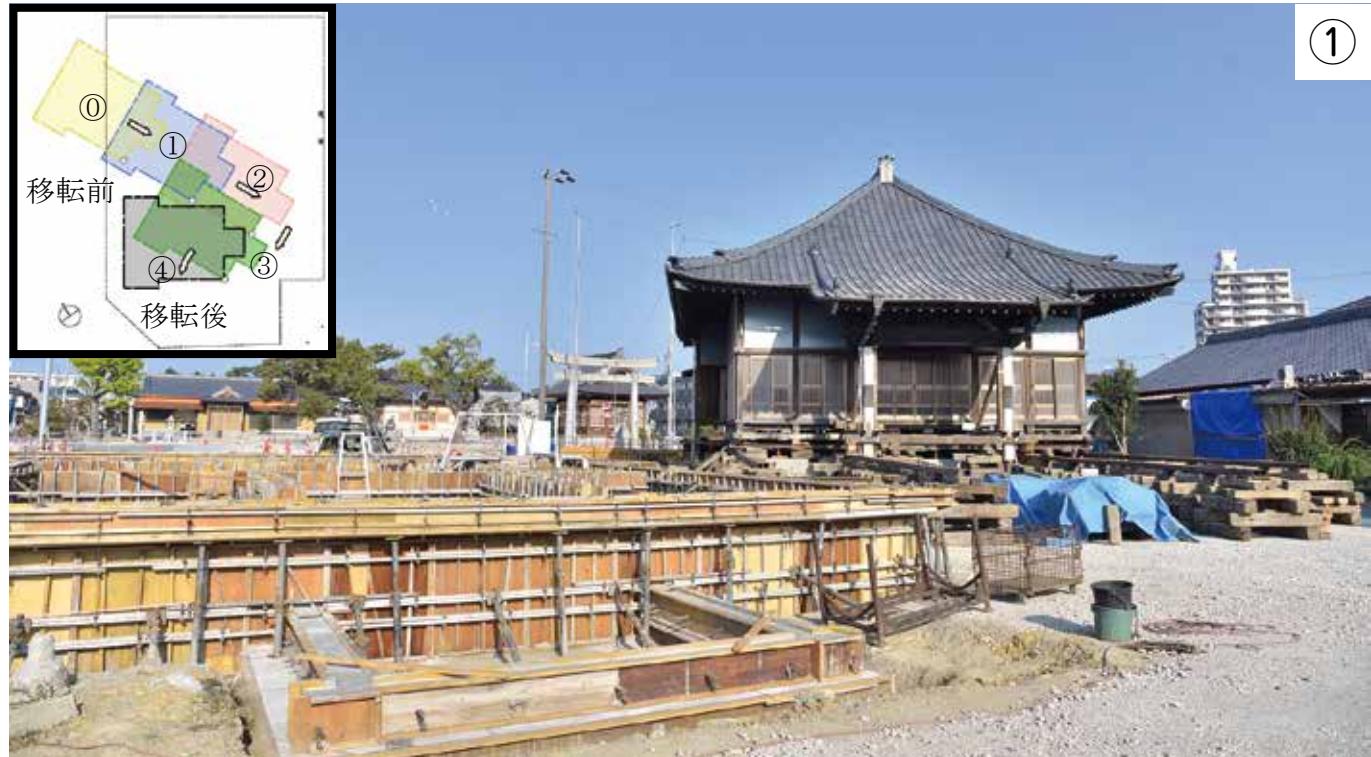
全体換地面積 102,892m<sup>2</sup>

令和5年度までの指定済み面積累計 89,060m<sup>2</sup>

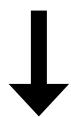
令和5年度までの指定率 約86.56%

## 受頭院の本堂の曳家移転が行われました

令和5年11月7日から12月7日まで、受頭院本堂の曳家移転が行われました。ジャッキで本堂を持ち上げ、基礎との間に車輪・レール・高さ調整資材をはさんで、新しい基礎に向けてゆっくり移動させていきました。職人さん達の匠の技による4つの工程(東方向へ2回、南方向へ1回、30度の回転1回)で移動しました。



左側の土台まで移動します



曳家が完了しました

## 地震に強い防火水槽を設置しました

平成30年度にすえひろ公園、令和5年度に花ノ木公園・八幡社隣接の市有地の地下に耐震性防火水槽の整備を行いました。

火災発生時はもちろん、地震発生時に消火栓の配管が破裂し、使用できなくなった際にも対応が可能となります。防火水槽の設置は、より安心・安全なまちづくりにつながっています。

一般家庭のお風呂約300回分を貯めることができます。



この防火水槽を地中に設置中



防火水槽の中の様子



設置場所



消防車からの放水

## 仮換地課税のお知らせ

固定資産税及び都市計画税は、毎年1月1日（賦課期日）現在の土地の状況により課税しています。使用収益が開始されている仮換地については、従前地ではなく、その仮換地の状況により課税しています（仮換地課税）。

令和6年1月1日現在において、新たに使用収益が開始された仮換地については、令和6年度から仮換地課税に移行します。

なお、使用収益が開始されていない仮換地については、これまでどおり登記簿等に基づいて課税します。

仮換地課税の問い合わせ先

資産税課土地係 TEL(0566)71-2256(ダイヤルイン)

問い合わせ先

安城市 区画整理課（市役所北庁舎4階）

TEL 南明治係・換地係 (0566)71-3751(ダイヤルイン) 工務係 (0566)71-2246(ダイヤルイン)

FAX (0566)76-0066 E-mail:kukaku2@city.anjo.lg.jp

安城南明治土地区画整理事業

検索

URL:<https://www.city.anjo.aichi.jp/kurasu/machidukuri/kukakuseiri/minamimeiji/index.html>



安城市

SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT GOALS

私たちは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。



環境に優しい  
植物油インキを  
使用しています。