

A 安城小川土地区画整理事業(S 4 7 ~ 5 1)

(1) 施行地区の位置・面積

本地区は、安城市の南東5.5kmに位置し、面積は18.08haである。

(2) 事業の経過

昭和 48 年 3 月 27 日	組合設立認可
" 48 年 7 月 20 日	仮換地指定処分
" 50 年 4 月 9 日	事業計画変更(第1回)
" 52 年 2 月 1 日	" (第2回)
" 52 年 2 月 16 日	換地計画認可
" 52 年 3 月 1 日	換地処分
" 52 年 3 月 28 日	換地登記完了

(3) 組合員及び役員数

組合員	158 人
理事	9 人
監事	3 人
評価員	5 人
総代	27 人

(4) 整理施行前後の地積

種 目	施 行 前		施 行 後		減 歩 率 %
	面積 ha	%	面積 ha	%	
公 共 用 地	1.02	5.67	3.90	21.56	(公共)
宅 地	16.39	90.62	12.58	69.59	16.65
保 留 地			1.60	8.85	(保留地)
測 量 増	0.67	3.71			9.40
計	18.08	100.00	18.08	100.00	26.05

(5) 資金計画及び公共施設整備計画 収 入

区 分	金 額 千円	摘 要
公共施設管理者負担金	82,755	
市 補 助 金	22,585	
保 留 地 処 分 金	473,813	
そ の 他	8,847	
計	588,000	

支 出

事 項		単 位	事 業 量	金 額 千円	摘 要	
公 共 施 設 整 備 費	築 造	幹線道路	m	218.24	他事業	
		区画道路	m	4,759.65		126,836
		水 路	m	659.00		26,961
		公 園	m ²	5,700.20		11,690
	移 転	建 物 戸	17	71,438		
	墓 地	m ²	200	1,790		
	整 地 費	m ²	49,600.00	55,262		
	負 担 金 式		1	15,440	上水道布設	
	工 事 雑 費 式		1	14,082		
	調 査 設 計 費 ha		18.08	36,500		
	損 失 補 償 費 式		1	2,207		
	借 入 金 利 子 式		1	26,291		
	事 務 費 式		1	199,503		
	計			588,000		