

C 安城池浦特定土地区画整理事業(S60～H7)

(1) 施行地区の位置・面積

本地区は、JR安城駅を中心とする市街地と、名鉄新安城駅を中心とする市街地のほぼ中間に位置し、面積は14.78haである。

(2) 事業の経過

昭和 61 年 2 月 3 日	組合設立認可
〃 62 年 10 月 1 日	仮換地指定処分
〃 62 年 12 月 7 日	事業計画変更(第1回)
〃 63 年 1 月 28 日	仮換地指定処分
平成 元 年 12 月 13 日	事業計画変更(第2回)
〃 4 年 3 月 12 日	〃 (第3回)
〃 7 年 3 月 31 日	〃 (第4回)
〃 7 年 10 月 6 日	換地処分

(3) 組合員及び役員・総代数

組合員	154 人
理事	7 人
監事	3 人
評価員	3 人
総代	21 人

(4) 整理施行前後の地積

種 目	施 行 前		施 行 後		減 歩 率 %
	面積 ha	%	面積 ha	%	
公 共 用 地	0.93	6.26	3.81	25.78	(公共)
宅 地	13.58	91.89	10.59	71.62	20.73
保 留 地			0.38	2.60	(保留地)
測 量 増	0.27	1.85			2.77
計	14.78	100.00	14.78	100.00	23.50

(5) 資金計画及び公共施設整備計画

収 入

区 分	金 額 千円	摘 要
補 助 金	671,156	
保 留 地 処 分 金	588,627	
寄 付 金 そ の 他	11,217	
計	1,271,000	

支 出

事 項	単 位	事 業 量	金 額 千円	摘 要		
公 共 施 設 整 備 費	築 造	幹線道路	m	427.00	他事業	
		区画道路	m	3,069.00		218,965
		特殊道路	m	12.00		339
	移 設	水 路	m	1,196.00	54,183	大山田第一雨水幹線は他事業
		公園・緑地	m ²	8,059.00	204,400	
		建 物 戸		24	385,760	
		電 柱 式		0	0	
	移 設	鉄 塔 基		1	17,242	
		上 水 道	m	367	5,729	
		用 水 路	m	318	15,794	
法 2 条 2 項 式		1	70,059			
整 地 費	m ²	58,000.00	18,318			
工 事 雑 費 式		1	54,957			
調 査 設 計 費	m ²	147,800.00	141,000			
負 担 金 式		1	9,947			
損 失 補 償 費 式		1	2,410			
借 入 金 利 子 式		1	3,897			
事 務 費 式		1	68,000			
計			1,271,000			