

## D 安城市大道山土地区画整理事業(H10～15)

### (1) 施行地区の位置・面積

本地区は、JR安城駅を中心とする市街地と、名鉄新安城駅を中心とする市街地のほぼ中間に位置し、面積は1.33haである。

### (2) 事業の経過

平成 10 年 10 月 15 日	組合設立認可
" 11 年 9 月 30 日	仮換地指定処分
" 14 年 3 月 13 日	事業計画変更(第1回)
" 14 年 11 月 12 日	" (第2回)
" 14 年 12 月 19 日	換地処分
" 15 年 3 月 20 日	事業計画変更(第3回)

### (3) 組合員及び役員数

組合員	11 人	(当初)
理事	7 人	
監事	3 人	

### (4) 整理施行前後の地積

種 目	施 行 前		施 行 後		減 歩 率 %
	面積 ha	%	面積 ha	%	
公 共 用 地	0.09	6.88	0.38	28.51	(公共)
宅 地	1.23	92.00	0.78	58.64	23.16
保 留 地			0.17	12.85	(保留地)
測 量 増	0.01	1.12			13.82
計	1.33	100.00	1.33	100.00	36.98

### (5) 資金計画及び公共施設整備計画

#### 収入

区 分	金 額 千円	摘 要
市 助 成 金	69,769	
保 留 地 処 分 金	246,265	
寄 付 金 そ の 他	1,266	
計	317,300	

#### 支出

事 項	単 位	事 業 量	金 額 千円	摘 要	
公 共 施 設 整 備 費	築 造	区画道路	m	638.11	24,400
		道路舗装	m <sup>2</sup>	2,333.40	5,900
		水路築造	m	134.13	3,300
		緑地施設	m <sup>2</sup>	695.42	29,100
移 設	移 設	建 物	式	1	55,300
		電 柱	式	1	700
法 2 条 2 項	式	1	14,000		
整 地 費	式	1	25,500		
負 担 金	式	1	39,500		
工 事 雑 費	式	1	6,000		
調 査 設 計 費	m <sup>2</sup>	13,321.79	50,470		
損 失 補 償 費	式	1	2,000		
借 入 金 利 子	式	1	3,200		
事 務 費	式	1	57,930		
計			317,300		