

安城南明治市有地有効活用事業者選定審議会 議事要旨

日 時	令和7年11月14日（金）午前10時から11時30分まで	
場 所	へきしんギャラクシープラザ 講座室	
出席者	委 員	服部敦委員、林武宏委員、永井教彦委員、水野正二郎委員
	事務局	都市整備部まちづくり推進監、拠点整備係長、拠点整備係職員
次 第	1 会長の選出及び副会長の指名 2 諮問 3 面談審査 4 議事 （１）面談審査について （２）最優秀提案者の選定について （３）答申について （４）総評	

1 会長の選出及び副会長の指名

会 長 服部敦委員

副会長 林武宏委員

2 諮問

3 面談審査

4 議事

（１）面談審査について

募集要項に基づき応募があった1者を面談審査。各委員の合計点は323点（400点満点）と満点の6割を超えており基準を満たした。

（２）最優秀提案者の選定について

最優秀提案者

代表企業 角文株式会社

構成企業 スターツ東海株式会社

株式会社鵜飼哲矢事務所

株式会社キャッチネットワーク

株式会社丸山組

（３）答申について

(4) 総評【会長】

本事業にあたり、昨年からサウンディング調査など準備を行ってきたと聞いている。最終的には応募申込は1者となったが、昨今のコスト増加の状況を鑑みると、1者の提案があったということは非常に良かった。しかも、提案内容を見ると、3つ全ての街区に提案があり、まちづくりにも寄与するかたちで積極的な内容であったことも今回評価されたところかと思う。あとは、これがしっかり実現されることが望まれる。今後、企業と協議の上、実現に向けて内容の詰めを進めていただきたい。