



4 令和6年度決算について

＜令和6年度決算概要＞

収入済額 金 272,134,553 円也
支出済額 金 264,623,961 円也
差 引 金 7,510,592 円也

収入の部			支出の部		
科目	収入済額(円)	摘要	科目	支出済額(円)	摘要
1. 助成金	189,000,000	市助成金	1. 工事費	0	
2. 公共施設 管理者負担金	0		2. 補償費	0	
3. 保留地処分金	0		3. 調査設計費	223,279,100	事業計画変更、工事設計、補償調査、 換地設計、画地確定測量等
4. 雑収入	4,546	預金利子、雑収入	4. 会議費	0	
5. 借入金	77,800,000	金融機関借入金	5. 事務所費	33,362,473	組合運営業務委託、組合事務所賃借 料、役員報酬、需要費等
6. 繰越金	5,330,007		6. 利子償還金	462,388	借入金利子
			7. 負担金	0	
			8. 雑支出	20,000	金融機関への出資金
			9. 予備費	0	
			10. 元金償還金	7,500,000	
収入合計	272,134,553		支出合計	264,623,961	

5 組合からのお知らせとお願い事項

土地区画整理事業区域内にある土地については、たとえ自分の土地であっても法律によって制約を受けます。特に重要な以下の各事項については十分ご留意の上、該当する方は必ず所定の手続きをお取りください。

・土地の権利内容の変動について

地区内の土地で次のような行為をされた方は、組合にご連絡をお願いいたします。

- ① 土地の売買や、**相続**、贈与等により所有権を移転した場合
- ② 登記地積の更正や、地目を変更した場合
- ③ 抵当権や根抵当権等、所有権以外の権利を設定又は解除した場合
- ④ 土地の分筆又は合筆をした場合

登記内容を確認するため、組合に登記（全部事項証明書等）の写しを提出ください。

また、住所を変更された場合は、組合に住民票の写しの提出をお願いいたします。



編集・発行

【三河安城駅南土地区画整理組合】

〒446-0058

事務所所在地：安城市三河安城南町2丁目12番地5

電話：0566-76-5515

FAX：0566-45-5590

※月曜日～金曜日 10:00-16:00



令和7年11月発行

目次

- 1 区画整理区域内に農地をお持ちの方へ
- 2 令和7年度スケジュール
- 3 工事について
- 4 令和6年度決算について
- 5 組合からのお知らせとお願い事項



1 区画整理区域内に農地をお持ちの方へ（安城市役所からのお知らせ）

農地を所有している方で、宅地化農地確認申請書・認定申告書をご提出いただいた方には、現在、固定資産税額の上昇を軽減する措置を行っています。この軽減率が、令和8年4月に送付する納税通知書から、2/3に変わりますので、ご承知おきください。なお、売買により所有者が変わった場合、新たな農地所有者は下記軽減措置の対象外になります。

固定資産税の軽減率

年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度以降
軽減率	9/10	9/10	9/10	2/3	なし

※対象の方には、後日、安城市役所資産税課から個別にお知らせします。

※お問合せ先：安城市役所資産税課土地係 TEL：0566-71-2256



2 令和7年度スケジュール

令和7年度の下半期の主なスケジュールは以下のとおりです。

① 第9回総会（令和8年3月14日（土））

⇒議題：令和8年度予算他

※別途ご案内しますのでご協力のほどよろしくお願いいたします。

●総会のご出席が困難な場合は委任状の提出をお願いします。

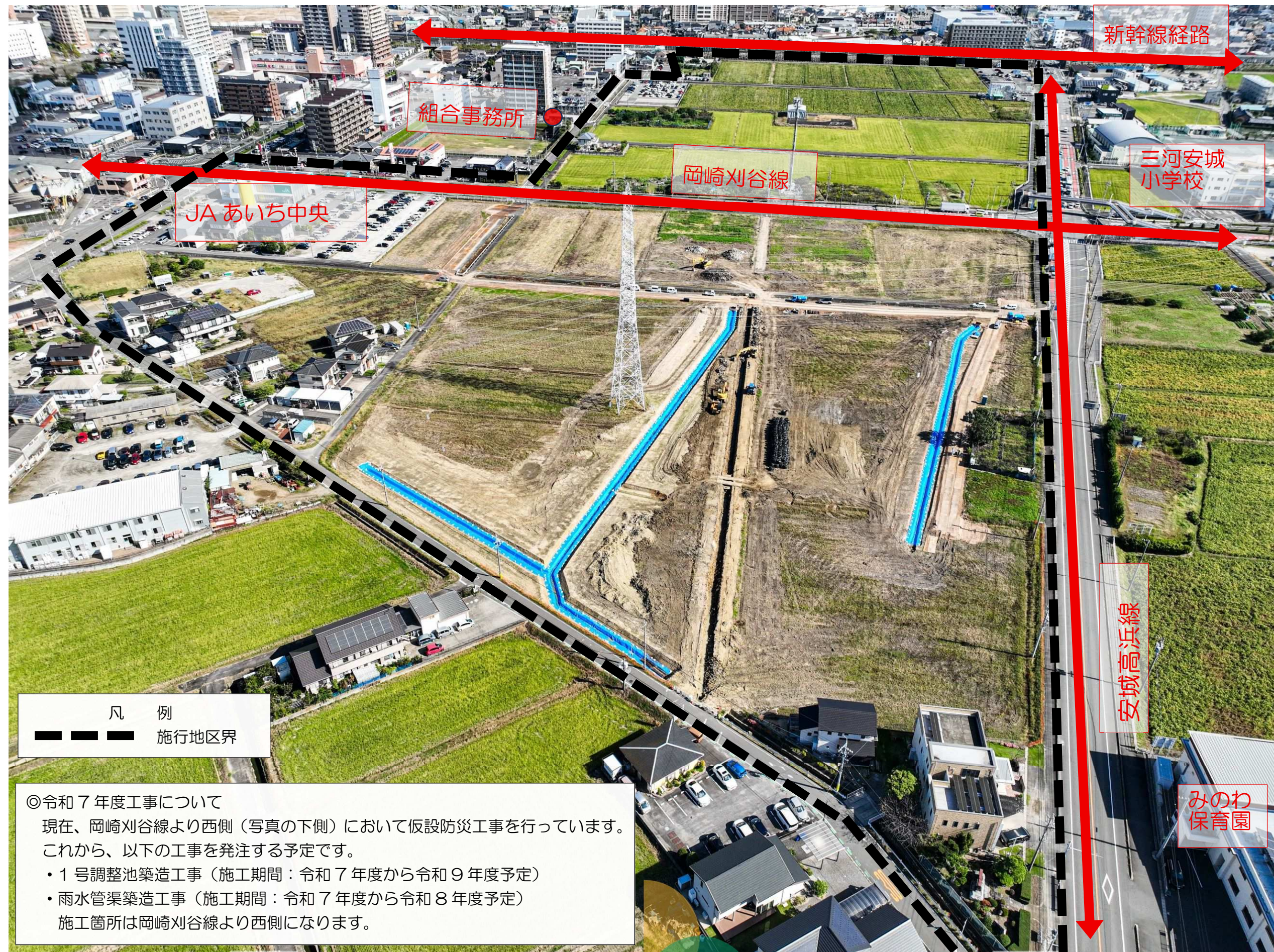




3 工事について

航空写真：ドローンで西から東方向に撮影しています（令和7年10月末撮影）

9月から工事をはじめて約2ヶ月が経過しました。今の状況は以下のとおりです。



◎令和7年度工事について

現在、岡崎刈谷線より西側（写真の下側）において仮設防災工事を行っています。
これから、以下の工事を発注する予定です。

- ・1号調整池築造工事（施工期間：令和7年度から令和9年度予定）
- ・雨水管渠築造工事（施工期間：令和7年度から令和8年度予定）
施工箇所は岡崎刈谷線より西側になります。