

安城南明治第一土地区画整理事業地区内で
仮換地に建物を建てられる建築主の皆様へ

平成23年8月1日

南明治第一地区まちづくり会議
末広地区まちづくり協議会長 浅井 勝
花ノ木まちづくり協議会長 野村 俊昭

「街なみづくりルール」基本方針について（お願い）

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、花ノ木まちづくり協議会、末広地区まちづくり協議会では平成22年3月、それぞれの総会である全体会、全体集会におきまして、両協議会に共通する「街なみづくりルール」の基本方針を定めました。

その後、仮換地予定地がご近所になる方同士が街なみづくりルールを話合う「場」として「街なみづくりルール策定部会」を一部街区で開催し、具体的なルール内容の検討に着手いたしております。

しかしながら、まだ「街なみづくりルール策定部会」の開催段階に至っていない街区も多々ありますことから、先行的に建物を建てられることとなった建築主の皆様には両協議会の基本方針をお伝えする必要がありますと考えました。

この資料は、仮換地指定の状況により建物建築が先行する方があった場合に配布をしていただけるよう市にお願いしているものです。

ここに定めた基本方針には何ら法的な拘束力はありません。また具体的な内容について取り決めもありますが、協議会の街なみづくりの趣旨に是非ご賛同いただくとともに、できるだけ基本方針に沿った建物を計画していただけることを切にお願いいたします。

■街なみづくりルールの基本方針

南明治第一地区まちづくり会議
末広地区まちづくり協議会
花ノ木まちづくり協議会

都市計画道路沿道の街なみづくりルール

＜街なみの目標＞

**緑と花に満ち、
誰もが楽しく集える街なみを創ろう**

＜街なみづくりのルール＞

- 建物の色彩は派手な色はやめ、明るさの中にも落ち着いた色のある色にしましょう。
- 道路に面する敷地部分や建物にはできるだけ緑や花を配置し、うるおいに満ち、季節感が感じられるようにしましょう。
- 街なみの統一感を高めるため、目立ちすぎる屋上広告や突き出し広告はやめましょう。

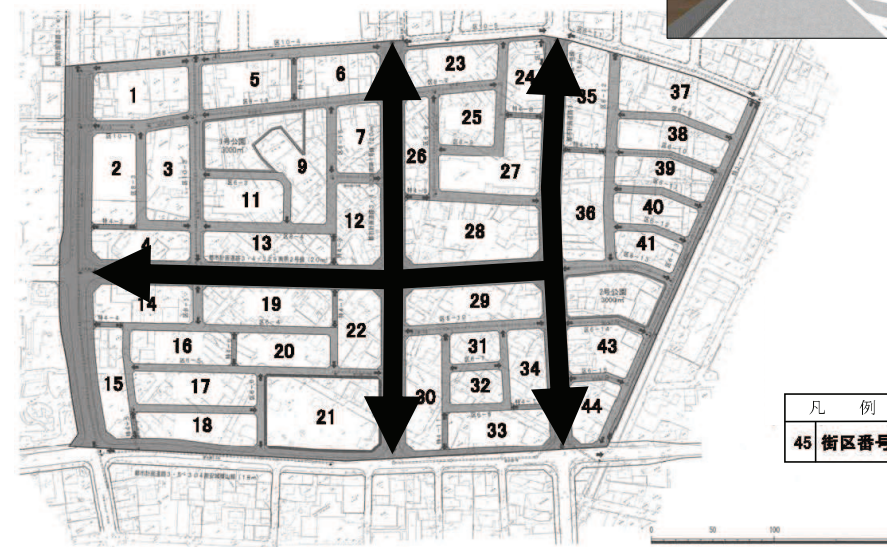
できれば避けたい街なみ



目指したいのは落ち着いた中にも個性のある街なみ



で示す都市計画道路に面した位置に仮換地がある方は、建物を建てる際にできるだけ上記の基本方針に沿った建築計画の立案をお願いいたします。



凡 例
45 街区番号