補助率・補助上限額

対象事業	補助率	補助上限額
省エネ設計・改修（ＺＥＨ水準）	5分の４	７０万円／戸

・以下のいずれかのうち、低い額が補助額となります。
①モデル工事費または実際の工事費のいずれか低い額を合計した額×補助率（4/5）
②補助上限額
※ モデル工事費に定めのない工事については、実際の工事費を加算したものとします。
※ 1,000円未満の端数が生じた場合は切捨てとします。
・本補助金は国、愛知県からの補助金額が含まれています。

補助対象経費

補助対象経費 ※1		事業	
		全体改修	部分改修
省エネ設計	省エネ改修を行うために必要な調査・設計・計画に係る費用	○	○
	改修設計内容についてBELS 等の評価・認証を受けるために必要な費用	○	―
省エネ改修	開口部の断熱化に係る改修工事費用	○	○
	躯体等の断熱化に係る改修工事費用 ※2	○	○
	設備の効率化に係る工事費用 ※3	○	○
	（建築物の重量化に伴う）構造補強工事費用 ※4	○	―

※1 他の補助金等の助成の対象となっている経費は、補助対象経費としません。

※2 塗装工事（断熱・遮熱）及び屋根の葺替工事は補助対象外となります。

※3 開口部や躯体等の断熱化に係る工事における補助金の交付額以下とします。

※4 構造安全性を確保するため、全体改修と併せて構造補強工事を行う場合に限ります。

モデル工事費（ＺＥＨ水準）

1　開口部の断熱化に係る改修工事

部位	対象となる改修工事			モデル工事費
	工事種別	工事規模 ※4		
窓	ガラス交換 ※1	大	1.4㎡以上	112,000円/枚
		中	0.8㎡以上1.4㎡未満	80,000円/枚
		小	0.1㎡以上0.8㎡未満	32,000円/枚
	内窓設置・外窓交換 ※2	大	2.8㎡以上	272,000円/箇所
		中	1.6㎡以上2.8㎡未満	216,000円/箇所
		小	0.2㎡以上1.6㎡未満	176,000円/箇所
ドア	ドア交換※3	大	開戸：1.8㎡以上	392,000円/箇所
			引戸：3.0㎡以上	
		小	開戸：1.0㎡以上1.8㎡未満	344,000円/箇所
			引戸：1.0㎡以上3.0㎡未満	

※1 ガラスの交換は、個所数ではなく、交換するガラス１枚あたりに補助します。
　　ドアに付いているガラスのみ交換の改修は対象外となります。
※2 内窓交換を含みます。
※3 開口部に設置する建具のうち、屋外から施錠できる建具をドアとします。
※4 工事規模は、次に掲げる寸法を基準とします。
　　ガラス交換：ガラスの寸法
　　内窓設置・外窓交換：内窓または外窓のサッシ枠の枠外寸法
　　ドア交換：開戸または引戸の戸枠の枠外寸法

2　躯体等の断熱化に係る改修工事

部位	断熱材の区分	断熱材の熱伝導率（W/m·K）	モデル工事費
外壁	A～C	0.052～0.035	225,000円/㎥
	D～F	0.034以下	338,000円/㎥
屋根・天井	A～C	0.052～0.035	80,000円/㎥
	D～F	0.034以下	137,000円/㎥
床	A～C	0.052～0.035	280,000円/㎥
	D～F	0.034以下	420,000円/㎥

３　設備の効率化に係る工事

設備種別		モデル工事費
太陽熱利用システム		452,000円/戸
節水型トイレ	掃除しやすい機能を有するもの	184,000円/台
	上記以外	168,000円/台
高断熱浴槽※		437,000円/戸
高効率給湯器 ・ヒートポンプ給湯機（エコキュート）※ ・潜熱回収型ガス給湯器（エコジョーズ）※ ・潜熱回収型石油給湯機（エコフィール）※ ・電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯器（ハイブリッド給湯器）		279,000円/戸
節湯水栓※		63,000円/台
燃料電池システム（エネファーム）		モデル工事費なし
コージェネレーション設備		モデル工事費なし
蓄電池		510,000円/戸
ＬＥＤ照明		モデル工事費なし

※ 高断熱浴槽、エコキュート、エコジョーズ、エコフィール、節湯水栓についてはA、B、Cいずれかの組み合わせで設置する必要があります。
なお、既存の設備が8ページの設備の仕様を満たしていることがカタログ等で確認できる場合は、既存の設備と組み合わせることができます。

Ａ：「ハイブリッド給湯器、エネファーム、コージェネレーション設備」いずれかと高断熱浴槽の２点セット

Ｂ：「エコキュート、エコジョーズ、エコフィール」いずれかと節湯水栓（浴室シャワー水栓）、高断熱浴槽の３点セット

Ｃ：「ハイブリッド給湯器、エネファーム、コージェネレーション設備」いずれかと節湯水栓（浴室シャワー水栓）の２点セット