

安城市青少年の家清掃業務委託仕様書

この契約に規定する施設清掃業務委託の内容は、次のとおりとする。

日常清掃以外の日程は事前に青少年の家と協議して決めるが、緊急修繕など青少年の家の都合により変更する場合は、青少年の家が指定する日に行うこととする。

作業時間は、午前8時30分から午後4時30分までに終了するようにする。

1 日常清掃

- (1) 内 容
- ・事務室、会議室、研修室、文化室、視聴覚室、和室、リーダー室、料理実習室等関係室及びロビー、廊下、研修ホール、体育室、団体室、下足室、階段、エレベーター等全館の掃き出し及び掃除機による清掃、ピータイルの床面の水ぶき
 - ・便所、湯沸室、脱衣所、洗面所の洗い拭き清掃（定期清掃日については通常清掃に加え浴室を含む全体の重点的な清掃）
 - ・施設から出される汚物及び危険物の処理
- (2) 頻 度 毎週月曜日

2 床面洗浄水拭き仕上げ

- (1) 内 容
- ピータイル床面を1か月に1回中性洗剤を用いて特別洗浄をする。順序は、床面の洗浄、モップによる水分の拭き取り、乾燥、乾燥電気研磨機による仕上げの順で。ジュータン敷面については電気掃除機による仕上げとする。

(1) 面 積 1, 356 m²

(2) 回 数 年11回

3 床面洗浄ワックス仕上げ

(1) 面 積 1, 356 m²

(2) 回 数 年3回

4 床ハクリ清掃（洗剤塗布～剥離洗浄～リンス洗浄～水拭き2回～樹脂ワックス2回塗布）※別紙参照

(1) 面 積 1, 344 m²

(2) 回 数 年1回（8月）

5 トイレ清掃（尿石・水垢除去・金属と洗面ボウル磨き及び水垢防止コーティング）

(1) 対 象 1・2階男女トイレ、体育室前トイレ、身障者用男女トイレ
（大便器16基、小便器11基、小児用小便器1基）

(2) 回 数 年1回（9月）

6 窓ガラス（洗剤洗浄スクイジー仕上げ（両面））

(1) 面 積 ガラス窓：約282 m²

(2) 回 数 年2回（7月、1月）

安城市青少年の家清掃業務委託仕様書

7 害虫駆除

- (1) 場所と内容 第2会議室、視聴覚室、第1～5和室、管理人室、リーダー室：
ピレスロイド系薬剤により煙霧処理
事務室、第1会議室、第1研修室、第2研修室、料理実習室、談話室、文化室、
湯沸室、浴室、トイレ、リネン室、団体室、更衣室、機械室、廊下、ロビー、
玄関周辺：水性サフロチン乳剤による残留処理
- (2) 回数 年2回（5月、11月）

8 屋上清掃（草取り、国旗掲揚塔付近の清掃）

- (1) 回数 年1回（10月）

9 連絡通路及びその付近の清掃

- (1) 内容 連絡通路の高圧洗浄、室外機等の上部に溜まった汚物の除去、1階砂利部分の
ごみの除去、2階ベランダ部分の清掃
- (2) 回数 年1回（10月）

10 ジュータン清掃

- (1) 対象 視聴覚室、第2会議室
- (2) 回数 年1回（1月）

11 モップクリーニング

- (1) 数量 大5枚、中3枚、小3枚
- (2) 回数 年4回（6月、9月、12月、3月）

12 ソファークリーニング（掃除機掛け～洗剤噴霧～機械洗浄～スチームリンサー仕上げ）

- (1) 数量 1人掛け2脚（1階事務室）、2人掛け14脚（1階8脚、2階6脚）、
3人掛け2脚（1階）、長椅子1脚（1階事務室）
- (2) 回数 年1回（令和7年2月のみ）