

事前調査票【安城市提出用】

調査場所

調査年月日

安城市

年 月 日

担当課	調査項目	調査事項	調査年月日 担当課印																																																				
4 F 都 市 計 画 課	都市計画区域	<input type="checkbox"/> 内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域) <input type="checkbox"/> 外																																																					
	用途地域 (2種低層・田園住居なし)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">用途地域</th> <th>建ぺい率</th> <th>容積率</th> <th>高さ制限</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>① 1種低層</td> <td>1種中高層</td> <td>2種中高層</td> <td>1種住居</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">m</td> </tr> <tr> <td>2種住居</td> <td>準住居</td> <td>近隣商業</td> <td>商業</td> </tr> <tr> <td>準工業</td> <td>工業</td> <td>工業専用</td> <td>指定なし</td> </tr> <tr> <td>② 1種低層</td> <td>1種中高層</td> <td>2種中高層</td> <td>1種住居</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">m</td> </tr> <tr> <td>2種住居</td> <td>準住居</td> <td>近隣商業</td> <td>商業</td> </tr> <tr> <td>準工業</td> <td>工業</td> <td>工業専用</td> <td>指定なし</td> </tr> <tr> <td>③ 1種低層</td> <td>1種中高層</td> <td>2種中高層</td> <td>1種住居</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">%</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">m</td> </tr> <tr> <td>2種住居</td> <td>準住居</td> <td>近隣商業</td> <td>商業</td> </tr> <tr> <td>準工業</td> <td>工業</td> <td>工業専用</td> <td>指定なし</td> </tr> </tbody> </table>	用途地域				建ぺい率	容積率	高さ制限	① 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m	2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用	指定なし	② 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m	2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用	指定なし	③ 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m	2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用	指定なし	
	用途地域				建ぺい率	容積率	高さ制限																																																
	① 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m																																																
	2種住居	準住居	近隣商業	商業																																																			
	準工業	工業	工業専用	指定なし																																																			
	② 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m																																																
	2種住居	準住居	近隣商業	商業																																																			
	準工業	工業	工業専用	指定なし																																																			
	③ 1種低層	1種中高層	2種中高層	1種住居	%	%	m																																																
	2種住居	準住居	近隣商業	商業																																																			
	準工業	工業	工業専用	指定なし																																																			
	防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし(法22条区域)																																																					
	高度地区	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																																																					
高度利用地区	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																																																						
特定街区	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																																																						
地区計画区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 申請中・許可済・支障無 【R5.4.1時点 地区計画区域】 三河安城駅周辺地区 桜井駅北地区 安城明祥地区工業団地 安城北部地区工業団地 榎前工業団地東地区 榎前工業団地西地区 三河安城南町一丁目南地区																																																						
都市計画道路	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 都計法53条 許可済・支障無																																																						
都市公園緑地	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 都計法53条 許可済・支障無																																																						
市街地開発事業	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 都計法53条 許可済・支障無																																																						
生産緑地	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外																																																						
駐車場整備地区	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 (特定・非特定) 申請中・許可済・支障無																																																						
都市再生特別措置法 (立地適正化計画)	マチカ拠点区域(都市機能誘導区域) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 届出中・届出済・支障無 マチカ居住誘導区域(居住誘導区域) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 届出中・届出済・支障無																																																						
区画整理課	土地区画整理事業	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 土地区画整理法76条 申請中・許可済・支障無 許可年月日 年 月 日 許可番号 号																																																					
3 F 農 務 課	地目	宅地 筆 山林 筆 雑種地 筆 その他 筆 田畑 筆 保留地・支障無																																																					
	農地法	申請中・許可済 年 月 日																																																					
その他区域等		急傾斜地崩壊危険区域 地すべり防止地区 砂防指定地 風致地区 自然公園 近郊緑地保全地区 森林法保安林 文化財保護区域																																																					
確認対象法令に係る地域		港湾法臨港地区 流通業務地区 航空機騒音障害防止地区 自転車の安全利用で条例で定める区域 宅造規制区域																																																					

担当課	調査項目	調査事項	調査年月日 担当課印			
3 F 建 築 課	都市計画法許可関係	建築許可(43条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
		開発許可(29条) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
		適用除外 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
		許可番号等		号 許可年月日 年 月 日		
		完了公告		号 公告年月日 年 月 日		
		制限解除		号 制限解除年月日 年 月 日		
		許可書等		敷地が【市街化調整区域】又は【市街化区域で500㎡以上】の場合は、許可書、適用除外概要書等の写し(添付図面含む。)を添付。 ※許可等がない場合は、下記協議経過を記入ください。 ※添付図面の写しの添付は、省略できる場合があります。		
	建替え協議	<input type="checkbox"/> 協議済(許可等不要確認済) <input type="checkbox"/> 未協議				
		<input type="checkbox"/> 既設確認通知 第 号 年 月 日確認 <input type="checkbox"/> 線引前建築物有(名寄せ、登記簿添付) <input type="checkbox"/> その他()				
	開発行為が該当協議(市街化500㎡以上)	<input type="checkbox"/> 協議済(非該当確認済) <input type="checkbox"/> 未協議				
	旧住宅地造成事業	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外				
	集合住宅開発事業	<input type="checkbox"/> 該当(20戸・6階以上) 同意日: 年 月 日/番号: <input type="checkbox"/> 非該当				
	法第6条1項4号指定区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外				
	建築協定	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
災害危険区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外					
宅造規制区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外					
土砂災害警戒区域	特別警戒区域(レッド) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 警戒区域(イエロー) <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	(指定区域) 城ヶ入町 本郷・宮下/城島/荒子 姫小川町 姫				
敷地が面する道路	接する面	建築基準法 種別	位置指定番号・年月日	道路区分	幅員	※国道・県道については、各管理者に確認してください
	① 面	42-1-() 42-2・その他	号 年 月 日	国道・県道・市道 その他の道	m	
	② 面	42-1-() 42-2・その他	号 年 月 日	国道・県道・市道 その他の道	m	
	③ 面	42-1-() 42-2・その他	号 年 月 日	国道・県道・市道 その他の道	m	
維持管理課	狭あい道路協議	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 協議中・同意済 <input type="checkbox"/> 不要				
	水路占用許可	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 申請中・許可済・支障無 <input type="checkbox"/> 不要				
	道路占用許可	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 申請中・許可済 <input type="checkbox"/> 不要				
	屋外広告物条例	<input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 申請中・許可済 <input type="checkbox"/> 非該当				
	自転車駐車場設置届	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要				
土木課	特定都市河川浸水被害対策法	区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外				
	雨水流出抑制施設設置指導要綱	対象施設 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 要協議(協議中・同意済) <input type="checkbox"/> 支障無) <input type="checkbox"/> 無				
	河川法	河川区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 河川保全区域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	※国河川及び県河川については、各管理者に確認してください。			
2 F 商 工	大規模小売店舗立地法	※大規模小売店舗(店舗面積1,000㎡超)を新設・変更する場合は、愛知県に届出が必要です。				
西 庁 舎	下水道課 公共下水道処理区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 (予定処理区域 ・ その他)				
歴 史 博 物 館	文化振興課 埋蔵文化財	埋蔵地域 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外				