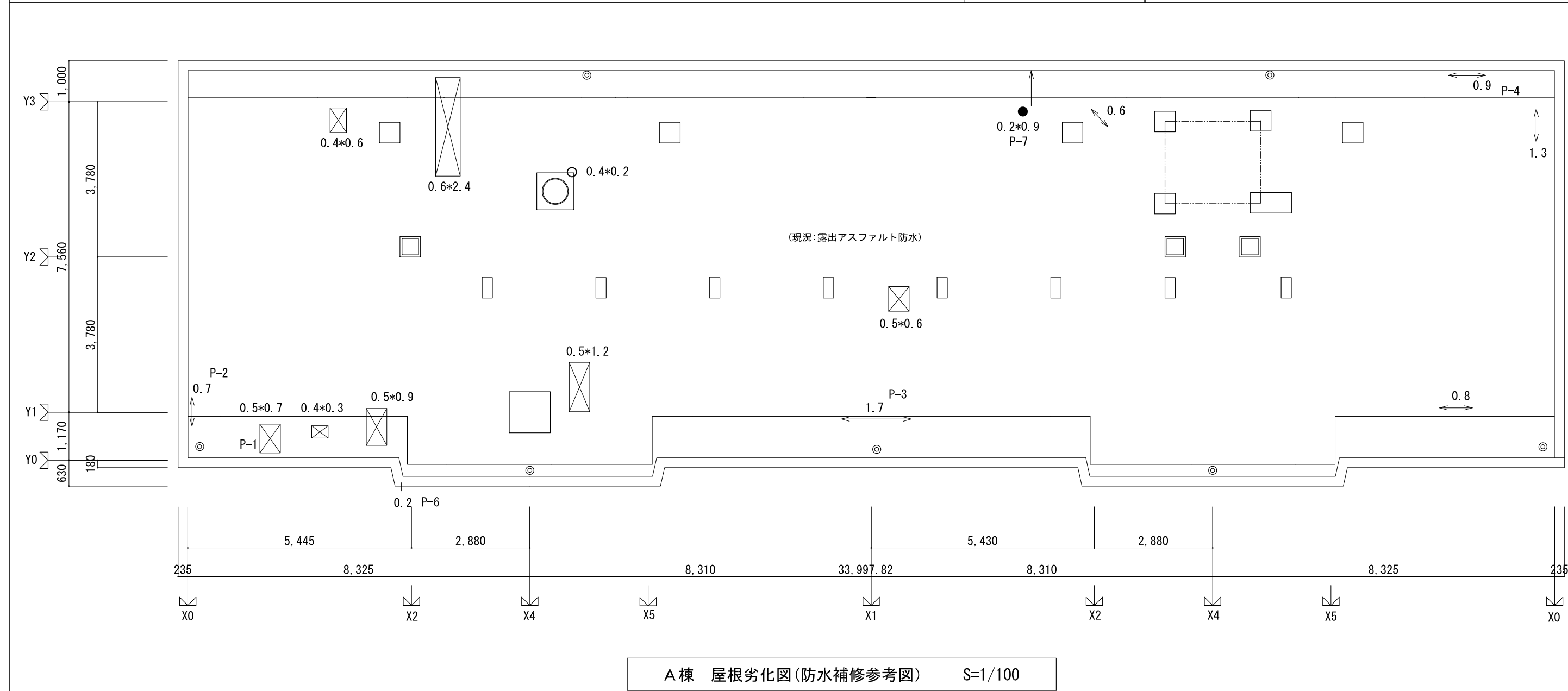


参考 小川住宅A棟 劣化数量調査	数量	単位	調査部位別数量							外壁面 設計数量 (単位数量×壁装面積×掛け率)		天井調査部位別数量				欠損のみ参考		
			東面	西面	南面	北面	階段	合計	単位数量	掛け率	設計数量	北面	階段	合計	単位数量	屋根	遠方目視 2F以上	
			1F	1F	1F	1F	全域	(A)	(A/B)			廊下	全域	(A)	(A/B)			
ひび割れ	0.2mm未満	m	0.60	0.10	10.10	18.00	32.00	60.80	0.250									
	0.2~1.0	m	3.00	1.80	1.80	1.40	0.90	8.90	0.037	1.00	26.1							
	1.0mm以上	m								1.00								
ひび割れ (亀甲状)	0.2mm未満	m								1.00								
	0.2~1.0	m								1.00								
	1.0mm以上	m								1.00								
モルタル浮き	一般部	0.25㎡未満	㎡												8.0			笠木の50%程度
		0.25㎡以上	㎡															
	狭幅部	幅0.2m未満	m			1.40		2.60	2.60	0.011	1.00	7.8						
剥落(欠損)	小	100×100未満	箇所			1.00		1.00	2.00	0.008	1.00	5.0						爆裂 2.00
	中	100×100程度	箇所			5.00			5.00	0.021	1.00	12.0						爆裂 1.00
	大	100×200程度	箇所			2.00			2.00	0.008	1.00	5.0						爆裂 3.00
	特大	100×300程度	箇所								1.00							
	上記以上		箇所								1.00					2.00	爆裂 2.00	
調査面積 (B)		㎡	19.20	19.20	24.80	47.80	132.00	243.00								32.00		
調査部位補足			壁	壁	壁 (A2-面含む)	壁	壁	壁						天井	天井・上裏		笠木・架台	

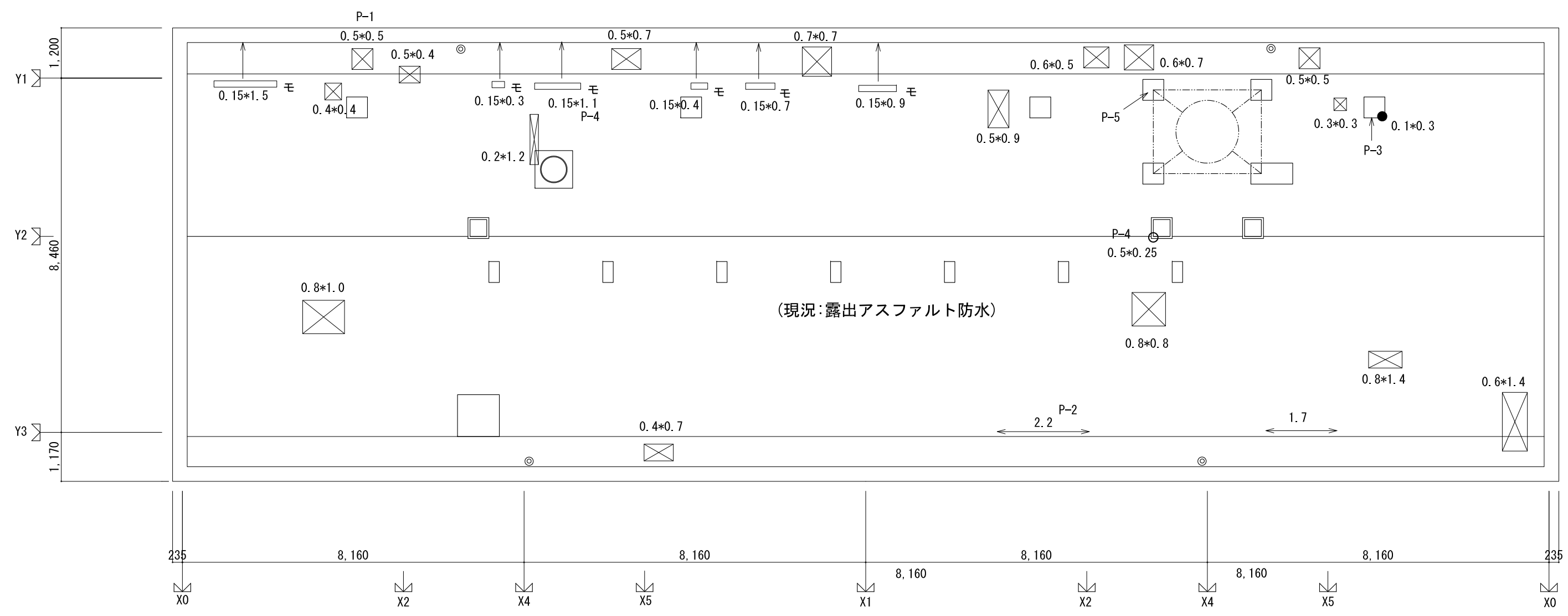


□劣化記号凡例

劣化現象	記号	
ひび割れ	0.2mm未満	—
	0.2mm以上1.0mm未満	—
	1.0mm以上	—
モルタル浮き	□モ	
塗膜の浮き	□ト	
欠損	○	
爆裂	●	
漏水(跡)	△	
防水層破断	↔	
防水層膨れ	⊠	
防水層雨水侵入	▨	

工事名 小川住宅外部保全工事	記事	株式会社 まぎし建築設計事務所 1級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-23)第11370号 1級建築士 大臣登録 第273048号 曲師 吉晃	物件名	小川住宅 A棟	日付	H27.07	図面番号 A-11
			図面名	屋根劣化図(参考図) 下地補修設計数量表	区分	建築	
			縮尺	1/100 (A2:100%)			

参考 小川住宅B棟 劣化数量調査	数量	単位	調査部位別数量						外壁面 設計数量 (単位数量×壁装面積×掛け率)		天井調査部位別数量				欠損のみ参考			
			東面	西面	南面	北面	階段	合計	単位数量	掛け率	設計数量	北面	階段	合計	単位数量	屋根	遠方目視	
			1F	1F	1F (3F303共)	1F	全域	(A)	(A/B)			廊下	階段	(A)	(A/B)		2F以上	
ひび割れ	0.2mm未満	m	4.10		5.20	5.90	37.50	52.70	1.210									
	0.2~1.0	m			4.40		0.50	4.90	0.019	1.00	14.4							
	1.0mm以上	m								1.00								
ひび割れ (亀甲状)	0.2mm未満	m								1.00								
	0.2~1.0	m								1.00								
	1.0mm以上	m								1.00								
モルタル浮き	一般部	0.25㎡未満	㎡							1.00					0.66			
		0.25㎡以上	㎡							1.00								
	狭幅部	幅0.2m未満	m			2.80	0.30	0.90	4.00	0.016	1.00	12.1						
剥落(欠損)	小	100×100未満	箇所		1.00				1.00	0.004	1.00	3.0					爆裂 1.00	
	中	100×100程度	箇所				1.00		1.00	0.004	1.00	3.0					爆裂 2.00	
	大	100×200程度	箇所								1.00						爆裂 1.00	
	特大	100×300程度	箇所								1.00						1.00	
	上記以上		箇所								1.00					2.00	爆裂	
調査面積 (B)		㎡	19.40	19.40	17.80 (n°K2E-面共)	50.80	144.80	252.20										
調査部位補足			壁	壁	壁	壁	壁							天井	天井・上裏	天井	笠木・架台	壁・天井



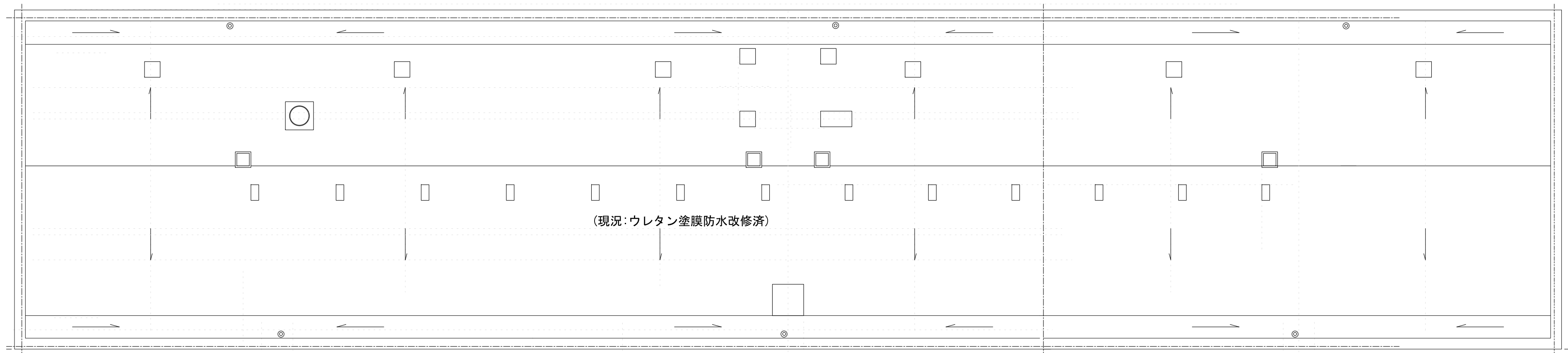
□劣化記号凡例

劣化現象	記号	
ひび割れ	0.2mm未満	—
	0.2mm以上1.0mm未満	—
	1.0mm以上	—
モルタル浮き	□モ	
塗膜の浮き	□ト	
欠損	○	
爆裂	●	
漏水(跡)	△	
防水層破断	↔	
防水層膨れ	□	
防水層雨水侵入	▨	

B棟 屋根劣化図(防水補修参考図) S=1/100

工事名 小川住宅外部保全工事	記事	株式会社 まぎし建築設計事務所 1級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-23)第11370号 1級建築士 大臣登録 第273048号 曲師 吉晃	物件名	小川住宅 B棟	日付	H27.07	図面番号 A-17
			図面名	屋根劣化図(参考図) 下地補修設計数量表	区分	建築	
			縮尺	1/100 A2:100%			

参考 小川住宅C棟 劣化数量調査	数量	単位	調査部位別数量							外壁面 設計数量 (単位数量×壁装面積×掛け率)		天井調査部位別数量				欠損のみ参考	
			東面	西面	南面	北面	階段	合計	単位数量	掛け率	設計数量	北面	階段	合計	単位数量	屋根	遠方目視
			1F	1F	1F (0.122-面)	1F	全域	(A)	(A/B)			廊下	階段	(A)	(A/B)	対象外	2F以上
ひび割れ	0.2mm未満	m			6.20	5.10	40.50	56.90	0.165								
	0.2~1.0	m					1.80	1.80	0.005	1.00	5.3						
	1.0mm以上	m								1.00							
ひび割れ (亀甲状)	0.2mm未満	m								1.00							
	0.2~1.0	m								1.00							
	1.0mm以上	m								1.00							
モルタル浮き	一般部	0.25㎡未満	㎡							1.00							
		0.25㎡以上	㎡							1.00							
	狭幅部	幅0.2m未満	m			2.50	0.25	0.20	2.95	0.009	1.00	9.6					
剥落(欠損)	小	100×100未満	箇所					1.00	1.00	0.003	1.00	3.0					爆裂 3.00
	中	100×100程度	箇所								1.00						爆裂 1.00
	大	100×200程度	箇所								1.00						爆裂 1.00
	特大	100×300程度	箇所								1.00						
	上記以上		箇所					3.00	3.00	0.009	1.00	10.0					
調査面積 (B)		㎡	19.40	19.40	12.70	76.10	217.20	344.80									
調査部位補足			壁	壁	壁	壁											天井・天井

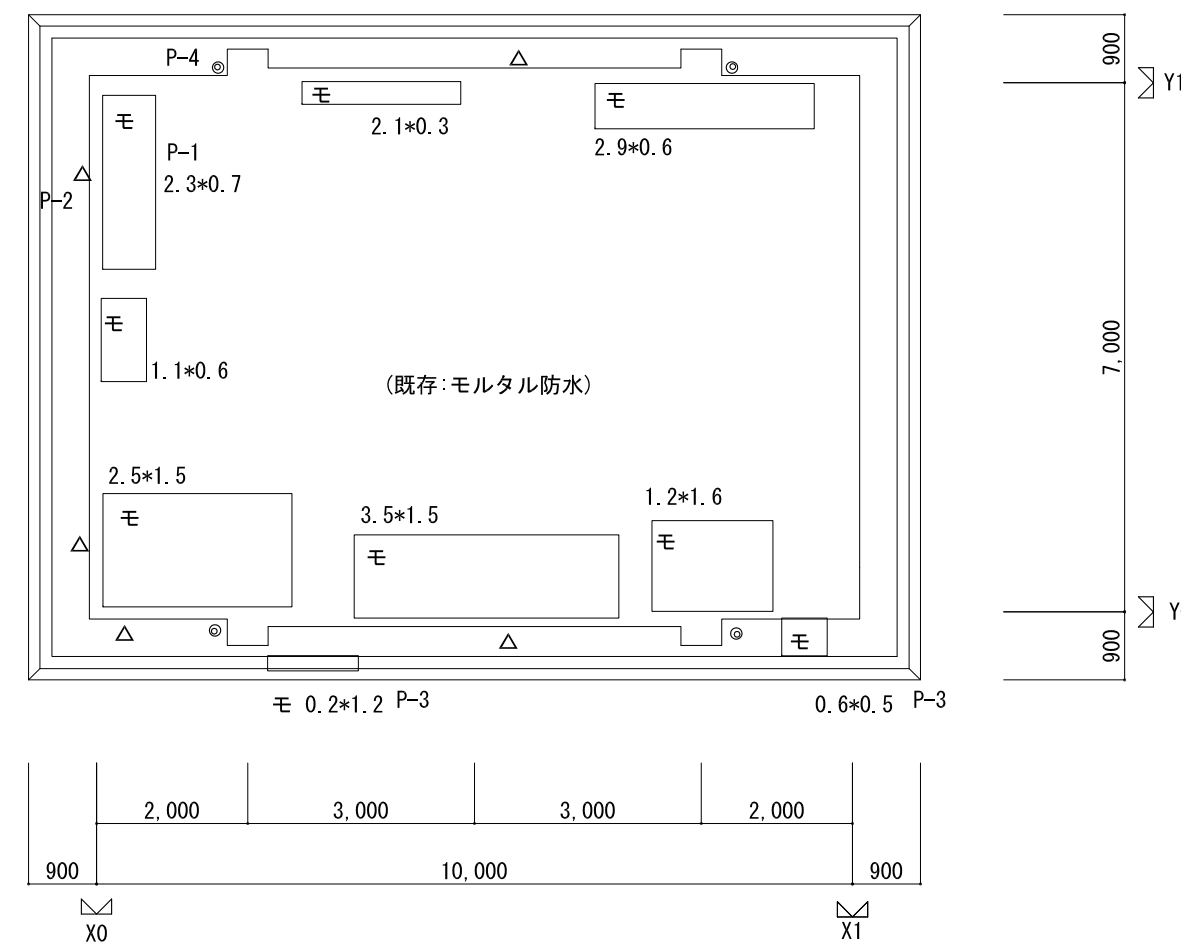


※ C棟 屋根防水は工事範囲外とする。

C棟 屋根劣化図(防水補修参考図) S=1/100

工事名 小川住宅外部保全工事	記事	株式会社 まぎし建築設計事務所 1級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-23)第11370号 1級建築士 大臣登録 第273048号 曲師 吉晃	物件名	小川住宅 C棟	日付	H27.07	図面番号 A-23
			図面名	屋根劣化図(参考図) 下地補修設計数量表	区分	建築	
			縮尺	1/100 A2:100%			

参考 小川住宅集会室 劣化数量調査	数量	単位	調査部位別数量					外壁面 設計数量 (単位数量×壁装面積×掛付け率)		欠損他参考		
			全面				合計	単位数量	掛付け率	設計数量	屋根 モルタル防水	遠方目視 2F以上
			1F				(A)	(A/B)				
ひび割れ	0.2mm未満	m	3.00				3.00	0.053				
	0.2~1.0	m	5.00				5.00	0.088	1.00	5.00		
	1.0mm以上	m							1.00			
ひび割れ (亀甲状)	0.2mm未満	m							1.00			
	0.2~1.0	m							1.00			
	1.0mm以上	m							1.00			
モルタル浮き	一般部	0.25㎡未満	㎡						1.00		0.24	
		0.25㎡以上	㎡						1.00		15.68	
	狭幅部	幅0.2m未満	m						1.00			
剥落(欠損)	小	100×100未満	箇所						1.00			
	中	100×100程度	箇所						1.00		爆裂 1.00	
	大	100×200程度	箇所						1.00			
	特大	100×300程度	箇所						1.00			
	上記以上		箇所						1.00			
調査面積 (B)		㎡	56.50				56.50					
調査部位補足			壁(庇下)							平場・溝	壁・天井	



集会室 屋根劣化図(下地補修参考図) S=1/100

□劣化記号凡例

劣化現象		記号
ひび割れ	0.2mm未満	—
	0.2mm以上1.0mm未満	—
	1.0mm以上	—
モルタル浮き		□モ
塗膜の浮き		□ト
欠損		○
爆裂		●
漏水(跡)		△
防水層破断		↔
防水層膨れ		⊠
防水層雨水侵入		▨

工事名 小川住宅外部保全工事	記事	株式会社 まぎし建築設計事務所 1級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-23)第11370号 1級建築士 大臣登録 第273048号 曲師 吉晃	物件名	小川住宅 集会室	日付	H27.07	図面番号 A-25
			図面名	屋根劣化図(参考図) 下地補修設計数量表	区分	建築	
			縮尺	1/100			