13時25分24秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1次評価 0001404015 区画整理課桜井・三河安城係 所属

事務事業 02286 電話番号 0566-71-2261 桜井換地事業

| r | 其木 | 唐報 】 | |
|---|----|-------|--|
| L | 本平 | 首報 】 | |

| 【至午月刊】 | | | | | |
|-----------|-----------------|------------------------------------|------------|-------|---------|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 画信合 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 005 地域拠点(名鈖 | | 请促進 | | |
| 事務事業 | 003 桜井換地事業 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成11年度 ~ 令和 6年度 | 26 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 桜井区画整理特会 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | 定住・移住促進 |
| 根拠法令等 | 土地区画整理法、大都市法 | 、市条例(施行規科 | 量) | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ↓ 備考 | | | | | |
| m:-5 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

【事業分析】

| L 子未ガ in J | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|
| 対象 | 桜井駅周辺の土地が | | | |
| | | | | |
| 目的 | 利用増進することができるようになります。 | | | |
| | | | | |
| 手段 | 土地区画整理事業により、本市南部の地域拠点として位置付けされた桜井駅周辺の都市基盤整備を行い、安全で 快適な住環境を備えた市街地を創出します。 | | | |
| 事務内容 | 桜井区画整理事業の換地に関する仮清算、仮換地変更、使用収益開始、証明書発行、保留地分譲、審議会・評価 員会の開催等の事務 | | | |

【コスト】

| <u>(単位:千円)</u> | |
|----------------|--|
|----------------|--|

| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|---------|------|---------|-----------|---------|
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータルコスト | | 539,051 | 1,509,546 | 462,326 |
| 事業費 | | 480,311 | 1,450,806 | 430,976 |
| 国庫 | 支出金 | 85,097 | 58,630 | 87,500 |
| 県支 | 出金 | 3,569 | 0 | 0 |
| 地方 | 请 | 0 | 0 | 0 |
| その |)他 | 71,403 | 307,360 | 223,359 |
| 一般 | 財源 | 320,242 | 1,084,816 | 120,117 |
| 人件費計 | † | 58,740 | 58,740 | 31,350 |
| 正規 | 1(人) | 8.90 | 8.90 | 4.75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その他経費 | | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|--|--|---------------------------|
| 【事務事業活動実績】 | (実績) 建物移転戸数 1戸(移転率100%) 使用収益開始面積 57,57590㎡ 保留地処分面積 12,281㎡ | (実績) 使用収益開始面積 20,384㎡ 保留地処分面積 4,621㎡ | (計画) 保留地処分面積 1,262㎡ |

2百 今和 5年 8月15日 13時25分24秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価 0001404015 区画整理課桜井・三河安城係 所属

事務事業 02286 桜井換地事業

上段:目標值 下段:実績値 【定量評価】 指標名 単位 令和 4年度 令和 5年度 令和 3年度 家屋移転率(移転戸数 ÷総戸数(462戸) 100.00 0.00 0.00 % 100.00 0.00 0.00 【定性評価】 カテゴリ 評価の観点 基準 ランク 必要性 国・県・民間等との補 国・県・民間等がサービスを行っていない 完性 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 国・県・民間等が同様のサービスを行っている 1 安城市が事業計画において施行者に定められています。 理由 必要性 市民ニーズの有無 市民ニーズは充分にある 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している 市民ニーズはない又は不明である 2

目標を上回る又は目標どおりの進捗である

事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない

環境変化や他自治体等と比較して適正である。

環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。

事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている

目標を下回る進捗状況である

進捗はかなり遅れている

換地先の土地利用が進んでいます。

移転等を進め基盤整備をすることで土地利用が図られています。

3

2

3

2

3

統一された補償算定基準により、サービス水準の差がありません。

仮換地変更などにより事業進捗の推進につとめています。

目標に対する進捗状況

家屋移転率が100%となり、

事業の効率化・事業費

事業規模・サービス水

の削減

理由

理由 有効性

理由

理由

公平性

効率性

3

4

5

| PEHI | これに間度弁定金十によう、 プロスポーの生がのうちとが。 | | |
|----------------|---|--|--|
| 【1次評価結果】 | | | |
| 事業の方向性 | 維持・継続 | | |
| | 都市基盤が整備されるに従い、住宅地の需要が高まり人口が増加しているため、事業を継続していく必要があり ます。今後も引き続き効果的・効率的な事業運営を行い、早期事業完了を目指してまいります。 | | |
| 1次コメント (400文字) | | | |

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |

13時25分24秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1次評価

| 所属 0001404015 事務事業 02287 【基本情報】 | 5 区画整理課桜井・三河安城係 桜井区画整理事業特別会計線 | | 電話番号 | 0566-71-2261 | | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------|--------------|------------------------|---------|--|--|
| 計画次数 | 02 第 8 次安城 | 市総合計画 | | | | | |
| 5 K の分類 | 003 経済 | | | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基 | 盤(市街地) | | | | | |
| 施策の方針 | 005 地域拠点(| | | | | | |
| 事務事業 | 001 桜井区画整 | 理事業特別会計繰出事 | 務 | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 事業期間 | 平成11年度 ~ 令和 6 | 年度 26 年間 | | | | | |
| 実施方法 | 直営 | | T-1 | 1 | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | | | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | | | |
| 根拠法令等 | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 【事業分析】 | | | | | | | |
| 対象 | | | | | | | |
| 目的 | | | | | | | |
| 手段 | | | | | | | |
| 事務内容 | 安城桜井駅周辺特定土 | 地区画整理事業の事業 | 費の一部を一般会計が負担 | し、資金収支の均衡 [;] | を図ります。 | | |
| 【コスト】 | | | | | (単位:千円) | | |
| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | | 令和 5年度 | | |
| | | 決算額 | 決算額 | | 予算額 | | |
| トータルコスト | | 278,952 | | 324,690 | 338,538 | | |
| 事業費 | | 277,962 | | 323,700 | 337,548 | | |
| 国庫支出金 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| 県支出金 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| 地方債 | | 168,031 | | 25,116 | 78,000 | | |
| その他 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| 一般財源 | | 109,931 | | 298,584 | 259,548 | | |
| 人件費計 | | 990 | | 990 | 990 | | |
| 正規(人) | | 0.15 | | 0.15 | 0.15 | | |
| 1 1 | I | | I | | | | |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|------------|------------|------------|
| 【事務事業活動実績】 | 一般会計から安城桜井 | 一般会計から安城桜井 | 一般会計から安城桜井 |
| | 駅周辺特定土地区画整 | 駅周辺特定土地区画整 | 駅周辺特定土地区画整 |
| | 理事業特別会計への繰 | 理事業特別会計への繰 | 理事業特別会計への繰 |
| | り出し事務 | り出し事務 | り出し事務 |

0

0

0

その他経費

事務事業評価シート(2/2) 🔩 🚓 5年 8月15日

4頁 13時25分24秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1次評価 所属 0001404015 区画整理課桜井・三河安城係

| | 務事業 02287 桜: E量評価】 | 井区画整理事業特別会計繰出 | 事務 | | 上段:目標 | 「値」下段:実績値 |
|------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|------------|-----------|
| | 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | | 1 5年度 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| • | 7 U 47 /T 1 | | | | | |
| Į, | <u>[性評価】</u> カテゴリ | 評価の観点 | | | | ランク |
| | | 国・県・民間等との補 | 1 国・県・民間等がサ・ | 莖竿 -ビスを行っていない | | <u> </u> |
| l | | 国・県・民間等との補 完性 | | <u></u> | る必要がある | 1 |
| 1 | | | | 様のサービスを行っている | | · |
| ľ | | | | | | ı |
| | TIII ch | + +*++-<- +×1-++1 | <u> </u> | | | |
| | 理由 | 市が施行者に対し、行う/ 市民ニーズの有無 | くき事務です。 1 市民ニーズは充分にる | あろ | | |
| | | | | のる より市民ニーズは低下している | | |
| 2 | | | 3 市民ニーズはない又 | | | - ≺ |
| _ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | <u>理由</u> | 市が施行者に対し、行う/ 目標に対する進捗状況 | | | | |
| | HWIT | 口がに対する延りがが | 2 目標を下回る進捗状況 | | | |
| 3 | | | 3 進捗はかなり遅れてい | | | |
| ٥ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | 事業の効率化・事業費 | 1 声光式法示格特殊事: | 2015年1-1112121212121212121212121212121212121 | | |
| | ₩ + 1 | の削減 | | <u>務改善に取り組み、具体的な成</u> 身 務改善に取り組んでいる | E&TI) (NS | A |
| 4 | | | 5 717 6 727 17 17 18 7 | 務改善にあまり取り組めていない | 1 | 1 |
| 4 | | | | | | |
| | | | | <u>.</u> | | |
| | 理由 | | 努め、人件費削減を図っていま ┃ 1 環境変化や他自治体 | .g。 等と比較して適正である。 | | |
| | | 準 | | 等と比較して過止である。 等と比較してあまり適正でない。 | | 4 |
| 5 | | | l | 等と比較して適正でない。 | | |
| ١ | | | | | | |
| | -m | = W.+1 = | | | | |
| <u> </u> | <u>理由</u> 「次評価結果】 | 事業計画における貧金計画 | 画に基づき操出金額を決定して | いまり。 | | |
| | <u> 次町 岡崎本 2</u> 業の方向性 | 維持・継続 | | | | |
| | 12 | | 画に基づき事務を進めます。 | | | |
| | | | | | | |
| ۱ _, , | h ¬ | | | | | |
| | 欠コメント 4 0 0 文字) | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Ļ | | | | | | |
| | 2次評価結果】 | | | | | |
| ∌ | 業の方向性 ニューニー | 評価未実施 本事業においては、2次記 | 平価を実施していません | | | |
| | | アチネにいいては、4人は | 一直に入るしているに10。 | | | |
| | | | | | | |
| | 欠コメント | | | | | |
| (| 400文字) | | | | | |
| | | | | | | |
| l | | 1 | | | | |

5頁 令和 5年 8月15日 13時25分24秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価 所属 0001404015 区画整理課桜井・三河安城係

事務事業 02288 桜井区画整理事業債償還事務(元金・利子) 電話番号 0566-71-2261

| 事務事業 | 02288 | 桜井 |
|--------|-------|----|
| 【基本情報】 | | |

| | | | | | - |
|--------|-----------------|-----------|------|-------|---|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 005 地域拠点(名鉄 | 桜井駅周辺)の整備 | 促進 | | |
| 事務事業 | 002 桜井区画整理事 | 業債償還事務(元金 | ・利子) | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成11年度 ~ 令和 6年度 | 26 年間 | | | |
| 実施方法 | 直営 | | | | |
| 会計区分 | 桜井区画整理特会 | 事業区分 | 義務的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | |
| 根拠法令等 | | | | | |
| | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 【事業分析】 | | | | | |
| 対象 | | | | | |

| 対象 | |
|------|--|
| 目的 | |
| 手段 | |
| 事務内容 | 安城桜井駅周辺特定土地区画整理事業に係る経費から国庫補助金等の特定財源を除いた地方負担額のうち、不足する財源を地方債により借り入れをします。その借り入れした資金に係る元金・利子を償還計画に基づき償還しますが、令和4年度に一括繰上償還します。 |

【コスト】

(単位:千円)

| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|---------|-------|---------|---------|--------|
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータルコスト | | 175,591 | 356,306 | 0 |
| 事 | 業費 | 174,601 | 355,316 | 0 |
| | 国庫支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 県支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 地方債 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 215,556 | 0 |
| | 一般財源 | 174,601 | 139,760 | 0 |
| 人 | 牛費計 | 990 | 990 | 0 |
| | 正規(人) | 0.15 | 0.15 | 0.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その他 | 経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|---|---|--------|
| 【事務事業活動実績】 | 地方債からの不足財源 の借り入れ、及び償還 計画に基づいた元金・ 利子の償還事務 | 地方債からの不足財源 の借り入れ、及び償還 計画に基づいた元金・ 利子の償還事務 | |

事務事業評価シート(2/2) 🚓 5年 8月15日

6頁 13時25分24秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1次評価 0001404015 区画整理課桜井・三河安城係 所属

| _ | 務事業 | 02288 | 桜井区画整理事業債償還事務(亓 | 記金・利子) | | | 1.60 | |
|-----------|---------------------|----------------|----------------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------|
| [] | 定量評価】 | 指標名 | 単位 | △和 2年 | | 令和 4年度 | | <u>[値 下段:実績値</u> 105年度 |
| | | 拍信台 | | 令和 3年 | <u> </u> | 文和 4年度 | ₹1 | 1 5年度 |
| | | | | | | | | |
| _ | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| <u>[]</u> | 定性評価】 | | | 1 | | | | |
| | T | カテゴリ | 評価の観点 | | | 基準 | | ランク |
| | 必要性 | | 国・県・民間等との補 完性 | | | ービスを行っていない | | |
| | | | 九年 | | | ービスは不十分で、市で補完す | 「る必要がある | 1 |
| 1 | | | | 3 国・県 | ・民間等が同 | 様のサービスを行っている | | |
| | | | | | | | | |
| | L . | | | | | | | |
| | 理由 | | 事業において借り入れした | | | <u> </u> | | |
| | 必要性 | | 市民ニーズの有無 | 1 市民二 | - ズは充分に | ある ブロー・ブロー・ブロー | | _ |
| | | | | | | より市民ニーズは低下している | | つ |
| 2 | | | | 3 市民二 | - 人はない又 | は不明である | | |
| | | | | | | | | |
| | | | ま 米 ナ ひ リ フ リ マ ソ 王 | <u> </u> | | | | |
| | 理由 有効性 | | 事業を進める上で必要な事 目標に対する進捗状況 | | | 1# 15 h 12 o 5 th th - 7 th - 7 | | |
| | HXJJE | | 日保に刈りる進抄仏流 | | | 標どおりの進捗である | | |
| | | | | | 下回る進捗状 | | | |
| 3 | | | | 3 進抄は | かなり遅れて | (1 0 | | |
| | | | | | | | | |
| | 理由 | | | 1 | | | | |
| | _ <u>哇田</u> 効率性 | | 事業の効率化・事業費 | 1 事業手 | ナのtestを書 | 多水羊一型12422 日体的42 | き田夫 トばていっ | |
| | X) 4- 12 | | の削減 | | | <u>務改善に取り組み、具体的な別</u> 務改善に取り組んでいる | (米を上げている) | _ |
| | | | | | | 務改善にあまり取り組めている | 21.1 | 1 |
| 4 | | | | J J X X X | <u> </u> | が以音にめなり取り温めている | *** | |
| | | | | | | | | _ |
| | 理由 | | 借入先金融機関は入札によ | | | | I_ | |
| | 公平性 | | 事業規模・サービス水 | | | 等と比較して適正である。 | | |
| | | | 準 | | | 等と比較してあまり適正でない | 10 | 1 |
| _ | | | | | | 等と比較して適正でない。 | | · · |
| 5 | | | | | | - | | |
| | | | | | | | | |
| | 理由 | | 借入先金融機関は入札によ | ・ り決定していま | す。 | | | |
| 1 | 1 次評価額 | 課】 | | | | | | |
| 事 | 業の方向性 | <u> </u> | 休止・廃止・終了 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | 次コメント | | | | | | | |
| (| 400文字 | 子) | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ļ | - \L++ : : | | | | | | | |
| | 2 次評価編 | | 1 | | | | | |
| 事 | 業の方向性 | <u> </u> | 評価未実施 | | | | | |
| | | | 本事業においては、2次評 | ' 価を実施してい | ません。 | | | |
| | | | | | | | | |
| | <u> </u> | | | | | | | |
| | 次コメント | | | | | | | |
| ١(| 400文字 | የ) | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | |

事務事業評価シート(1/2) 🗼 🚉 🚉 🏥 🤄 8月17日

18時34分14秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404020 区画整理課工務係

事務事業 南明治土地区画整理事業地区外道路等整備事業 電話番号 0566-71-3751 02265

【基本情報】

| 【基本情報】 | | | | | |
|--------|-----------------|-----------|--------------|-------|----|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 002 都市拠点(JR | 安城駅周辺)の整備 | 促進 | | |
| 事務事業 | 005 南明治土地区画 | 整理事業地区外道路 | 等整備事業 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成22年度 ~ 令和 8年度 | 17 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | | マニフェスト | | 地方創生 | 健幸 |
| 根拠法令等 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

【事業分析】

| 【争美分析】 | |
|--------|---|
| 対象 | 道路の利用者が |
| 目的 | 安全に通行することができるようになります。 |
| 手段 | 南明治土地区画整理事業の進捗に合わせ、事業区域から延伸する地区外の都市計画道路等の整備を進めます。 まちなかに賑わいを創出するため、オブジェ等を設置します。 |
| 事務内容 | 第一土地区画整理事業に隣接する道路整備計画の進捗管理、設計業務、工事現場監督、関連事業者との調整、物件調査・補償、用地買収。 |

【コスト】 (単位:千円)

| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|-----|---------|--------|--------|---------|
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータ | タルコスト | 76,060 | 90,649 | 443,984 |
| 事 | 業費 | 72,100 | 81,079 | 430,784 |
| | 国庫支出金 | 23,400 | 20,950 | 124,650 |
| | 県支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 地方債 | 21,000 | 17,900 | 108,000 |
| | その他 | 0 | 0 | 100,000 |
| | 一般財源 | 27,700 | 42,229 | 98,134 |
| 人 | 、件費計 | 3,960 | 9,570 | 13,200 |
| | 正規(人) | 0.60 | 1.45 | 2.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その化 | 也経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|---|--|--|
| 【事務事業活動実績】 | 地区界の区画道路10 - 5号線の一部区間を 整備しました。また、 (都)南安城横山線整 備のため、用地買収、 物件移転補償を実施し ました。 | (都)南安城横山線整備のため、末広橋(第一期分)の主体構造物の工事をしました。 で、同路線の用地買収、物件移転補償を実施しました。 | 前年度から引き続き、 末広橋(第一・二期分)の改築工事をします 。また、(都)東京城 横山線の道路築造、用 地測量及び物件移転補 償を実施します。 |

2頁 18時34分14秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1次評価

所属 0001404020 区画整理課工務係

事務事業 02265 南明治土地区画整理事業地区外道路等整備事業

【定量評価】 上段:目標值 下段:実績値

| 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|--------------------------------|----|------------------|------------------|---------------|
| (都)駅前1号線整備 進捗率(事業費ベース) | % | 100.00 100.00 | 100.00 100.00 | 0.00 0.00 |
| (都)南安城横山線整 備進捗率(事業費ベー ス) | % | 21.10 15.50 | 51.30 24.40 | 82.30 0.00 |
| 区10-5号線整備進 捗率(事業費ベース) | % | 100.00 100.00 | 100.00 100.00 | 0.00 0.00 |
| | | | | |

| [5 | 2性評価】 | | | |
|-----|-------|----------------------------|--|-----|
| | カテゴリ | 評価の観点 | 基準 | ランク |
| 1 | 必要性 | 国・県・民間等との補 完性 | 1 国・県・民間等がサービスを行っていない 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 3 国・県・民間等が同様のサービスを行っている | 1 |
| | 理由 | 市道の整備であり、市に | よる事業実施が必要です。 | |
| 2 | 必要性 i | 市民ニーズの有無 | 1 市民ニーズは充分にある 2 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している 3 市民ニーズはない又は不明である | 1 |
| | 理由 | 交通渋滞の緩和、自転車 | 、歩行者の安全確保のために必要です。 | |
| 3 | 有効性 | 目標に対する進捗状況 | 1 目標を上回る又は目標どおりの進捗である 2 目標を下回る進捗状況である 3 進捗はかなり遅れている | 2 |
| | 理由 | 土地区画整理事業に合わ | | |
| 4 | | 事業の効率化・事業費 の削減 | 1 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる 3 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない | 1 |
| L | 理由 | 積極的に国、県の補助金 | | |
| 5 | 公平性 | 事業規模・サービス水 ^集 | 1 環境変化や他自治体等と比較して適正である。 2 環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。 3 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。 | 1 |

理由 【1次評価結果】

| 事業の方向性 | 維持・継続 |
|---------------------------|--|
| | 土地区画整理事業の整備効果を高めるため、地区外に延伸する道路を土地区画整理事業と一体的に整備して、交 |
| | 通渋滞の緩和、交通安全の確保を図ります。 |
| 1 72 7 7 7 1 | |
| 1 次コメント (4 0 0 文字) | |
| | |
| | |
| | |

他自治体等と同様に基準に沿った整備内容です。

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |

3頁 令和 5年 8月17日 18時34分14秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404020 区画整理課工務係

事務事業 02266 南明治土地区画整理事業地区外排水路等整備事業 電話番号 0566-71-3751

【基本情報】

| 【空午月刊】 | | | | | |
|-----------|-----------------|-----------|-----|-------|--|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 002 都市拠点(JR | 安城駅周辺)の整備 | 请促進 | | |
| 事務事業 | | 整理事業地区外排力 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成27年度 ~ 令和 8年度 | 12 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | | マニフェスト | | 地方創生 | |
| 根拠法令等 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ↓ 備考 | | | | | |
| m:-5 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

【事業分析】

| ▲ヂ未りカリ◢ | |
|---------|---|
| 対象 | 追田排水区及び花ノ木排水区内の住民が |
| 目的 | 大雨災害に対して安心して暮らせるようになります。 |
| 手段 | 南明治土地区画整理事業の進捗に合わせて、事業区域に接続する地区外の排水路を整備します。 |
| 事務内容 | 整備計画の進捗管理、設計業務、工事現場監督、関連事業者との調整、用地買収 |

【コスト】

(単位:千円) 5年度

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|---------|--------|--------|--------|
| | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータルコスト | 8,730 | 2,923 | 0 |
| 事業費 | 1,470 | 2,263 | 0 |
| 国庫支出金 | 730 | 1,100 | 0 |
| 県支出金 | 0 | 0 | 0 |
| 地方債 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 一般財源 | 740 | 1,163 | 0 |
| 人件費計 | 7,260 | 660 | 0 |
| 正規(人) | 1.10 | 0.10 | 0.00 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|------------------------------------|------------------------------------|--------|
| | 末広雨水幹線及び排水 路1・2号の工事を実 施しました。 | 末広雨水幹線及び排水 路1-2号の工事を実 施しました。 | |
| 【事務事業活動実績】 | | | |
| | | | |

4頁 18時34分14秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404020 区画整理課工務係

事務事業 02266 南明治土地区画整理事業地区外排水路等整備事業

【定量評価】 上段:目標值 下段:実績値

| 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------------------------|----|----------------------------|------------------|----------------------|
| 末広雨水幹線整備進捗 率(事業費ベース) | % | 100.00 100.00 | 100.00 100.00 | 0.00 0.00 |
| 排水路 1 - 2 号線整備 進捗率(事業費ベース | % | 100.00 100.00 100.00 | 100.00 100.00 | 0.00 0.00 0.00 |
| | | | | |
| | | | | |

| [[| 定性評価】 | | |
|-----|---------------------------------------|-------------------|--|
| | <u>カテゴリ</u> | 評価の観点 | 基準ランク |
| 1 | 必要性 | 国・県・民間等との補 完性 | 1 国・県・民間等がサービスを行っていない 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 3 国・県・民間等が同様のサービスを行っている |
| | 理由 | 市管理の幹線排水路の整 | 標であり、市による事業実施が必要です。 |
| 2 | 必要性 | 市民ニーズの有無 | 1 市民ニーズは充分にある 2 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している 3 市民ニーズはない又は不明である |
| | 理由 | 大雨時の浸水被害防止に | |
| 3 | 有効性 | 目標に対する進捗状況 | 1 目標を上回る又は目標どおりの進捗である 2 目標を下回る進捗状況である 3 進捗はかなり遅れている |
| | 理由 | 土地区画整理事業に合わ | せて進捗しています。 |
| 4 | 効率性 | 事業の効率化・事業費 の削減 | 1 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる 3 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない |
| | 理由 | 積極的に国、県の補助金 | |
| 5 | 公平性 | 事業規模・サービス水 準 | 1 環境変化や他自治体等と比較して適正である。 2 環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。 3 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。 |
| | 理由 | 他自治体等と同様に標準 | に沿った整備内容です。 |
| | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | |

<u>埋由</u> 【1次評価結果】

| E · //CHT IM/MHVICE | |
|---------------------|--|
| 事業の方向性 | 休止・廃止・終了 |
| | 追田排水区及び花ノ木排水区の浸水被害を抑制するため、土地区画整理事業地区内の排水路整備と同調又は先行 して地区外排水路の整備を行いました。 |
| 1次コメント (400文字) | |
| | |

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |

5頁 令和 5年 8月17日 18時34分14秒

令和 4年度 1 次評価 評価年度 進捗区分

所属 0001404020 区画整理課工務係

事務事業 02285 電話番号 0566-71-2246 桜井施設整備事業

| r | 基本 | 唐報】 |
|---|----|-----|
| | 平平 | 用拟机 |

| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
|---------|-----------------|-----------|----------|-------|---------|
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目 (施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 005 地域拠点(名鉄 | 桜井駅周辺)の整備 | 提 | | |
| 事務事業 | 004 桜井施設整備事 | 業 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成11年度 ~ 令和 6年度 | 26 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 桜井区画整理特会 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | 定住・移住促進 |
| 根拠法令等 | 土地区画整理法、大都市法 | 、市条例(施行規程 | ₹) | | |
| 備考 | | | | | |

【事業分析】

| 【サ木ハル】 | |
|--------|---|
| 対象 | 桜井駅周辺地域の土地利用が |
| | |
| 目的 | 利用増進することができるようになります。 |
| | |
| 手段 | 土地区画整理事業により、本市南部の地域拠点として位置付けられた桜井駅周辺の都市基盤整備を行い、安全で 快適な住環境を備えた市街地を創出します。 |
| 事務内容 | 桜井区画整理事業の工事に関する計画・施行管理、工事設計及び測量等の事務 |
| | |
| | |

| []7 | スト】 | | | (単位:千円) |
|-------|------------|---------|---------|---------|
| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トー | タルコスト | 402,246 | 261,372 | 229,690 |
| Ę | 事業費 | 377,166 | 242,892 | 216,820 |
| | 国庫支出金 | 123,514 | 32,600 | 0 |
| | 県支出金 | 7,245 | 9,000 | 0 |
| | 地方債 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 110,314 | 16,557 | 68,000 |
| | 一般財源 | 136,093 | 184,735 | 148,820 |
| | 人件費計 | 25,080 | 18,480 | 12,870 |
| | 正規(人) | 3.80 | 2.80 | 1.95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その他経費 | | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|--|---|----------------------------|
| 【事務事業活動実績】 | (実績) 道路築造整備延長 L=448m 排水路築造整備延長 L=184m 整地整備面積 A=15,015㎡ | (計画) 道路築造整備延長 L=232m 整地整備面積 A=16,000㎡ | (計画) 整地整備面積 A=5,230㎡ |

6 頁 令和 5年 8月17日 18時34分14秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404020 区画整理課工務係 事務事業 02285 桜井施設整備事業

事務事業 02285 桜井施設整備事業 【定量評価】 上段:目標値 下段:実績値

| 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|----------------------------------|----|-----------------|------------------|----------------|
| 道路築造率(道路築造 済延長÷道路総延長× 100) | % | 100.00 99.10 | 100.00 100.00 | 100.00 0.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【定性評価】 カテゴリ 評価の観点 基準 ランク 必要性 国・県・民間等との補 <u>国・県・民間等がサービスを行っていない</u> 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 国・県・民間等が同様のサービスを行っている 1 事業計画で安城市が施工者に定められています。 理由 必要性 市民ニーズの有無 市民ニーズは充分にある 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している 市民ニーズはない又は不明である 2 工事等を行い基盤整備をすることで、土地利用が図られています。 理由 有効性 目標に対する進捗状況 目標を上回る又は目標どおりの進捗である 目標を下回る進捗状況である 3 進捗はかなり遅れている 3 道路築造率が100%となり、沿線の土地利用が進んでいます。 理由 事業の効率化・事業費 効率性 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている の削減 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない 3 4

-般競争入札により競争性を確保しコスト縮減に努めています。

1

2

3

事業規模・サービス水

| 【 次評価結果】 | |
|-----------------------|--|
| 事業の方向性 | 維持・継続 |
| | 都市基盤が整備されるに従い、住宅地の需要が高まり人口増加しているため、事業を継続していく必要があります。引続き、効率的・効果的に事業運営を行い、令和5年度末の工事完成を目指します。 |
| 1 次コメント (4 0 0 文字) | |
| | |

環境変化や他自治体等と比較して適正である。

環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。

【2次評価結果】

理由

5

公平性

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |

1 頁 令和 5年 8月15日 13時27分02秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係

事務事業 02270 南明治第一土地区画整理事業 電話番号 0566-71-3751

【基本情報】

| 【至午月刊】 | | | | | |
|--------|-----------------|-----------|-----|-------|----|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 002 都市拠点(JR | 安城駅周辺)の整備 | 请促進 | | |
| 事務事業 | 001 南明治第一土地 | 区画整理事業 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成19年度 ~ 令和 8年度 | 20 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | 健幸 |
| 根拠法令等 | 土地区画整理法 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| m - 3 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

【重举分析】

| 【事業分析】 | 事業分析】 | | |
|--------|---|--|--|
| 対象 | 事業区域内の権利者・住民が | | |
| 目的 | 既成市街地である事業区域内において、密集市街地の整備改善が図られ、安全で快適な住環境を備えた市街地が 整備されます。また、美しい市街地景観が形成され、都市機能の整備も図られて、土地利用を増進させることが できるようになります。 | | |
| 手段 | 土地区画整理事業により道路、公園等を整備、街区・画地の整序を総合的に行います。なお、住宅市街地総合整 備事業との合併施行により、効率的に市街地整備を進めます。 | | |
| 事務内容 | 整備に支障となる建物等の移転補償を行うため物件調査、補償交渉を行います。そして、道水路等を整備するため詳細設計、築造工事の施工・管理を行います。また、事業計画や換地計画の作成及び国庫補助申請も行います。 | | |

【コスト】 (単位:千円)

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|---------|-----------|---------|---------|
| | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータルコスト | 1,276,078 | 389,935 | 735,448 |
| 事業費 | 1,227,898 | 349,015 | 703,108 |
| 国庫支出金 | 443,530 | 80,686 | 189,000 |
| 県支出金 | 94,100 | 7,200 | 5,500 |
| 地方債 | 244,200 | 51,000 | 164,000 |
| その他 | 169 | 38 | 300,002 |
| 一般財源 | 445,899 | 210,091 | 44,606 |
| 人件費計 | 48,180 | 40,920 | 32,340 |
| 正規(人) | 7.30 | 6.20 | 4.90 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|---|----------------------------|--|
| 【事務事業活動実績】 | 仮換地指定面積5,250 ㎡ 建物移転戸数8戸 道路築造延長624.0m | 仮換地指定面積769㎡ 道路築造延長88.0m | 仮換地指定面積858㎡ 建物移転戸数1戸 道路築造延長84.0m |

令和 4年度

令和 3年度

2頁 令和 5年 8月15日 13時27分02秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係

指標名

事務事業 02270 南明治第一土地区画整理事業

単位

【定量評価】

上段:目標值 下段:実績値 令和 5年度

| 家 数 | 屋移転の進捗率(戸) | % | 97.50 98.70 99.04 99.02 | 99.40 0.00 |
|--------|-------------------|---|---|---------------|
| | 換地指定の進捗率(積) | % | 86.00 85.00 85.70 | 86.55 0.00 |
| | 路築造の進捗率(延 ベース) | % | 87.40 89.90 87.20 90.40 | 92.10 0.00 |
| 水長 | 路築造の進捗率(延 ベース) | % | 98.40 100.00 98.40 100.00 | 0.00 0.00 |
| 【定 | | | | |
| | カテゴリ | 評価の観点 | 基準 | ランク |
| 1 | 必要性 | 国・県・民間等との補 完性 既成市街地の整備であり 市民ニーズの有無 | 1 国・県・民間等がサービスを行っていない 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 3 国・県・民間等が同様のサービスを行っている 市自ら事業を実施する必要があります。 1 市民ニーズは充分にある 2 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している 3 市民ニーズはない又は不明である | 1 |
| | | 18年に末広・花ノ木から | 事業促進陳情書が提出されています。 | |
| 3 | 有効性 | 目標に対する進捗状況 | 1 目標を上回る又は目標どおりの進捗である 2 目標を下回る進捗状況である 3 進捗はかなり遅れている | 1 |
| | 理由 | | 77.6%で順調に進捗しています。 | |
| | 効率性 | 事業の効率化・事業費の削減 | 1 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる | 7 |

3

2 3

住宅市街地総合整備事業と合併施行を実施しています。

補助金を受けるため基準どおりの算定を行っています。

事業規模・サービス水

【1次評価結果】

理由

4

5

理由

公平性

| 事業の方向性 | 拡充 |
|----------------|---|
| | 重点密集市街地である当地区の居住環境の改善と防災機能の向上を目指し、安心で安全な市街地の形成と中心市 街地としての活性化が図られるよう、本事業を推進します。 |
| 1次コメント (400文字) | |
| | |

環境変化や他自治体等と比較して適正である。 環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。

環境変化や他自治体等と比較して適正でない。

事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |
| | |

3 頁 令和 5年 8月15日 13時27分03秒

評価年度 令和 4年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係

事務事業 02271 住宅市街地総合整備事業 電話番号 0566-71-3751

【基本情報】

| 【至午月刊】 | | | | | |
|--------|-----------------|-----------|-----|-------|----|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 合計画 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | 003 経済 | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | 002 都市拠点(JR | 安城駅周辺)の整備 | 请促進 | | |
| 事務事業 | 002 住宅市街地総合 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成18年度 ~ 令和 8年度 | 21 年間 | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | まちづくり | マニフェスト | | 地方創生 | 健幸 |
| 根拠法令等 | 住宅市街地総合整備事業制 | 度要綱 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| m 9 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 1 | | | | |

【重举分析】

| 【事業分析】 | |
|--------|---|
| 対象 | 事業区域内の権利者・住民が |
| 目的 | 既成市街地である事業区域内において、密集市街地の整備改善が図られ、安全で快適な住環境を備えた市街地が 整備されます。 |
| 手段 | 土地区画整理事業との合併施行により、効率的に市街地整備を進めます。 |
| 事務内容 | 住宅市街地総合整備事業により、老朽住宅を除却し、耐震性貯水槽・特殊道路・ポケットパーク等を築造します。集会所、仮設住宅、コミュニティ住宅等の供給も行います。また、事業計画の作成や国庫補助申請も行います。 |

【コスト】 (単位:千円)

| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|---------|-------|--------|--------|--------|
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータルコスト | | 60,484 | 27,524 | 39,079 |
| 事 | 業費 | 42,334 | 17,954 | 24,229 |
| | 国庫支出金 | 13,300 | 5,020 | 5,000 |
| | 県支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 地方債 | 11,800 | 3,900 | 4,000 |
| | その他 | 5,958 | 4,878 | 5,544 |
| | 一般財源 | 11,276 | 4,156 | 9,685 |
| 人 | 件費計 | 18,150 | 9,570 | 14,850 |
| | 正規(人) | 2.75 | 1.45 | 2.25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その他 | 2経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | 道路築造延長91.0m 仮設住宅の借上げ7戸 | 道路築造延長88.0m 仮設住宅の借上げ4戸 | 道路築造延長45.0m 仮設住宅の借上げ1戸 |
| 【事務事業活動実績】 | | | |
| | | | |

事務事業評価シート(2/2) 🔩 🚓 5年 8月15日

4頁 13時27分03秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係 事務事業 02271 住宅市街地総合整備事業

【定量評価】

上段:目標值 下段:実績値

| 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|--------------------------|------|--------|--------|--------|
| 除却家屋の進捗率(戸 数) | 0/ | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| \$X) | % | 100.00 | 100.00 | 0.00 |
| コミュニティ住宅の累 計戸数(建設型・借上 | 戸数 | 27.00 | 27.00 | 27.00 |
| げ型) | / ~~ | 27.00 | 27.00 | 0.00 |
| 追田川プロムナード築 造の進捗率(延長ベー | % | 69.64 | 69.64 | 80.80 |
| ス) | 70 | 66.20 | 66.20 | 0.00 |
| | | | | |
| | | | | |

| <u>【定性評価】</u> カテゴリ | 評価の観点 | 基準 | ランク |
|-----------------------|---------------------------------|--|-----|
| 必要性 1 | 国・県・民間等との補完性 | 1 国・県・民間等がサービスを行っていない 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある 3 国・県・民間等が同様のサービスを行っている | 1 |
| 理由 必要性 2 | 既成市街地の整備であり市 市民ニーズの有無 | 自ら事業を実施する必要があります。 1 | 1 |
| 理由有効性 | 目標に対する進捗状況 | 3業促進陳情書が提出されています。 1 目標を上回る又は目標どおりの進捗である 2 目標を下回る進捗状況である 3 進捗はかなり遅れている 6%で順調に進捗しています。 | 1 |
| 効率性 4 | 事業の効率化・事業費の削減 | 1 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる 3 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない | 2 |
| 理由 公平性 5 | 土地区画整理事業と合併施 事業規模・サービス水 準 | 1 環境変化や他自治体等と比較して適正である。 2 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。 3 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。 | 1 |
| 理由 【1次評価結果】 | 補助金を受けるため基準ど | おりの算定を行っています。 | |

| 事業の方向性 | 拡充 |
|--------------------|--|
| | 重点密集市街地である当地区は、狭あいな道路、不整形な過小宅地、密集した木造老朽住宅、既存商店街の活力 低下等により防災上の懸念を抱えております。土地区画整理事業との合併施行により、居住環境の改善と防災機 能の向上を目指し、安心で安全な市街地の形成と中心市街地としての活性化が図られるよう、本事業を推進しま |
| 1 次コメント (400文字) | <u>च</u> ं |
| | |

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2 次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |
| | |

事務事業評価シート(1/2) 🔩 🚓 5年 8月 15日

5頁 13時27分03秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係

事務事業 02273 南明治第三土地区画整理事業 電話番号 0566-71-3751

【基本情報】

| 【至午月刊】 | | | | | |
|----------|-------------|----------|-----|-------|----|
| 計画次数 | 02 第8次安城市総 | 画信合約 | | | |
| 5 Kの分類 | 003 経済 | | | | |
| 項目(施策) | 004 10都市基盤(| 市街地) | | | |
| 施策の方針 | | 安城駅周辺)の整 | | | |
| 事務事業 | 004 南明治第三土地 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 事業期間 | 平成29年度 ~ | | | | |
| 実施方法 | 一部委託 | | | | |
| 会計区分 | 一般会計 | 事業区分 | 政策的 | 性質別費目 | |
| 健幸事業 | | マニフェスト | | 地方創生 | 健幸 |
| 根拠法令等 | 土地区画整理法 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| 1佣 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

【重举分析】

| 【 | |
|------|--|
| 対象 | 事業区域内の権利者・住民が |
| 目的 | 既成市街地である事業区域内において、都市機能の整備が図られ、安全で快適な住環境を備えた市街地が整備されて、土地利用を増進させることができるようになります。 |
| 手段 | 土地区画整理事業により道路、公園等を整備、街区・画地の整序を総合的に行います。 |
| 事務内容 | まちづくり協議会活動を支援しながら、区画整理の整備方針を定め、事業化への合意形成を図ります。事業化後においては、整備に支障となる建物等の移転補償を行うため物件調査、補償交渉を行います。そして、道路等を整備するため詳細設計、築造工事の施工・管理を行います。また、事業計画や換地計画の作成及び国庫補助申請も行います。 |

| 【コス | F] | | | (単位:千円) |
|-----|------------|--------|--------|---------|
| | | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
| | | 決算額 | 決算額 | 予算額 |
| トータ | 7ルコスト | 9,275 | 10,780 | 16,880 |
| 事 | 業費 | 3,665 | 4,840 | 5,000 |
| | 国庫支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 県支出金 | 0 | 0 | 0 |
| | 地方債 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 一般財源 | 3,665 | 4,840 | 5,000 |
| 人 | 件費計 | 5,610 | 5,940 | 11,880 |
| | 正規(人) | 0.85 | 0.90 | 1.80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| その他 | 2経費 | 0 | 0 | 0 |

| | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|------------|------------------|------------------|------------------|
| 【事務事業活動実績】 | まちづくり協議会活動 支援 | まちづくり協議会活動 支援 | まちづくり協議会活動 支援 |
| | | | |

6頁 13時27分03秒

令和 4年度 評価年度 進捗区分 1 次評価

所属 0001404070 区画整理課換地係

事務事業 02273 南明治第三土地区画整理事業

【定量評価】

上段:目標值 下段:実績値

| 指標名 | 単位 | 令和 3年度 | 令和 4年度 | 令和 5年度 |
|-------------------|-----|--------|--------|--------|
| まちづくり協議会の開 催回数 | | 4.00 | 8.00 | 4.00 |
| | | 4.00 | 8.00 | 0.00 |
| 想定換地設計の作成 | 地区 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 78C | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 事業計画関連図書の作 成 | 地区 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 122 | -52 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| 【定性評価】 | | | | |

| 【定性評価】 | | | | | | |
|--------|-------------|--------------------------------|----------------------------------|-----|--|--|
| | <u>カテゴリ</u> | 評価の観点 | 基準 | ランク | | |
| | 必要性 | 国・県・民間等との補完性 | 1 国・県・民間等がサービスを行っていない | | | |
| | | 完性 | 2 国・県・民間等のサービスは不十分で、市で補完する必要がある | 1 | | |
| ۱, | | | 3 国・県・民間等が同様のサービスを行っている | Ť | | |
| ' | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | 既成市街地の整備であり市 | 自ら実施する必要があります。 | | | |
| | 必要性 | 市民ニーズの有無 | 1 市民ニーズは充分にある | | | |
| | | | 2 社会情勢の変化等により市民ニーズは低下している | 4 | | |
| 2 | | | 3 市民ニーズはない又は不明である | · | | |
| - | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | H15年に区画整理事業施行区域として都市計画決定されています | | | | |
| | 有効性 | 目標に対する進捗状況 | 1 目標を上回る又は目標どおりの進捗である | | | |
| | | | 2 目標を下回る進捗状況である | | | |
| 3 | | | 3 進捗はかなり遅れている | | | |
| ľ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | 権利者の熟度を見ながら事 | 業化のタイミングを図っています。 | | | |
| | 効率性 | 事業の効率化・事業費 | 1 事業手法の検討や事務改善に取り組み、具体的な成果を上げている | | | |
| | | の削減 | 2 事業手法の検討や事務改善に取り組んでいる | | | |
| 4 | | | 3 事業手法の検討や事務改善にあまり取り組めていない | | | |
| ¬ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | 効率的な事業計画及び実施計画の準備を進めています。 | | | | |
| | 公平性 | 事業規模・サービス水 | 1 環境変化や他自治体等と比較して適正である。 | | | |
| | | 澤 | 2 環境変化や他自治体等と比較してあまり適正でない。 | 1 | | |
| 5 | | | 3 環境変化や他自治体等と比較して適正でない。 | | | |
| ľ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 理由 | 事業計画及び算定基準に基 | づき実施する事業です。 | | | |

【 1 次評価結果】

| 事業の方向性 | 維持・継続 |
|---------|---|
| 1 次コメント | 平成15年に南明治土地区画整理事業として都市計画決定をしてから建築の制限がかかっており、土地利用を規制している状況であるため、早期の事業化が必要です。平成30年にまちづくり協議会が立ち上がり、勉強会を主催するなど権利者の意識も高まってまいりました。今後もまちづくり協議会を支援し、権利者の皆様とともにJR安城駅周辺のあるべき姿や土地利用の共同化及び高度化について研究を進めながら、事業化のタイミングを図ってまいります。 |

| 事業の方向性 | 評価未実施 |
|---------|-------------------------|
| | 本事業においては、2次評価を実施していません。 |
| | |
| | |
| 2 次コメント | |
| (400文字) | |
| | |
| | |
| | |